

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40

**ANEXO 7**

**MINUTA DEL CONTRATO DE FIDUCIA**

**CONVOCATORIA PÚBLICA UPME 04 DE 2023**

**(UPME 04 – 2023)**

**SELECCIÓN DE UN INVERSIONISTA Y UN INTERVENTOR PARA EL DISEÑO,  
ADQUISICIÓN DE LOS SUMINISTROS CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y  
MANTENIMIENTO DEL SEGUNDO CIRCUITO EN LA SUBESTACIÓN SAHAGÚN  
500kV**

**Bogotá D. C., enero de 2024**

1 **MINUTA DE CONTRATO DE FIDUCIA**

2  
3 Entre los suscritos:

- 4
- 5 (i) [incluir nombre del Proponente seleccionado como Adjudicatario] empresa de  
6 servicios públicos, domiciliada en \_\_\_\_\_, constituida mediante la Escritura  
7 Pública No. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, otorgada en la Notaría  
8 \_\_\_\_\_ del Círculo Notarial de \_\_\_\_\_, representada en este acto por  
9 \_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado en \_\_\_\_\_, identificado  
10 con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_, expedida en \_\_\_\_\_, en su  
11 condición de [ incluir cargo ], debidamente autorizado por su Junta Directiva, (en  
12 adelante el FIDEICOMITENTE), por una parte, y
- 13
- 14 (ii) [incluir nombre de la sociedad fiduciaria] sociedad anónima de servicios  
15 financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública No. \_\_\_\_\_ del  
16 \_\_\_\_\_, otorgada en la Notaría \_\_\_\_\_ del Círculo Notarial de \_\_\_\_\_,  
17 con domicilio principal en la ciudad de \_\_\_\_\_ y con permiso de  
18 funcionamiento concedido por la Superintendencia Financiera mediante la  
19 Resolución No. \_\_\_\_\_, representada en este acto por \_\_\_\_\_, mayor de  
20 edad, domiciliado en \_\_\_\_\_, identificado con la cédula de ciudadanía No.  
21 \_\_\_\_\_ expedida en \_\_\_\_\_, en su condición de [ incluir cargo ], debidamente  
22 autorizado por su Junta Directiva (en adelante la “FIDUCIARIA”), por la otra.

23

24 [(i) y (ii) se denominarán conjuntamente las “Partes”, e individualmente la “Parte”] se ha  
25 celebrado el presente Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración Inversión  
26 y Pago, previas las siguientes consideraciones:

- 27
- 28 1. Que dentro del proceso de competencia por el desarrollo de los proyectos de  
29 transmisión de energía, la Unidad de Planeación Minero Energética - UPME-  
30 (“UPME”) abrió la Convocatoria Pública UPME 05 – 2023 (en adelante la  
31 “Convocatoria Pública”), cuyo objeto fue la selección de un inversionista y un  
32 interventor para el diseño, adquisición de los suministros, construcción, operación y  
33 mantenimiento DEL TERCER TRANSFORMADOR 500/220 KV DE 450 MVA EN LA  
34 SUBESTACIÓN BOLÍVAR (el “Proyecto”), según la descripción contenida en el  
35 Anexo No. 1 de los Documentos de Selección del Inversionista de la Convocatoria  
36 Pública.
- 37
- 38 2. Que el FIDEICOMITENTE participó en la Convocatoria Pública y resultó  
39 seleccionado Adjudicatario para la realización del Proyecto.
- 40
- 41 3. Que de conformidad con lo dispuesto en los términos de referencia  
42 correspondientes a la Convocatoria Pública (en adelante los “Documentos de  
43 Selección del Inversionista”), el FIDEICOMITENTE está obligado a obtener los  
44 servicios de una sociedad fiduciaria, con el fin de constituir un patrimonio autónomo

1 que contrate, administre y asegure los pagos del Contrato de Interventoría con el  
2 Interventor del Proyecto, mencionado en el numeral siguiente.

3  
4 **4.** Que de acuerdo con los Documentos de Selección del Inversionista, la UPME  
5 seleccionó a [*incluir nombre de la firma o Consorcio seleccionado como Interventor*]  
6 para realizar las funciones de interventoría del Proyecto.

7  
8 **5.** Que el FIDEICOMITENTE ha solicitado los servicios de la FIDUCIARIA para los  
9 propósitos mencionados y ésta ha aceptado prestarlos.

10  
11 **6.** Que la celebración del presente contrato y la transferencia de los bienes  
12 fideicomitidos para la conformación del patrimonio autónomo por parte del  
13 FIDEICOMITENTE, no se hace en detrimento de acreedores anteriores, por cuanto  
14 se realiza con activos que le corresponden y son suficientes para atender los pagos  
15 al interventor del Proyecto (en adelante el “Interventor”).

16  
17 En consecuencia y en consideración con lo anterior, las Partes acuerdan celebrar el  
18 presente contrato (en adelante el “Contrato”) el cual se rige por las siguientes cláusulas:

19  
20 **CLÁUSULA 1.- NATURALEZA DEL CONTRATO.** - El presente Contrato de Fiducia  
21 Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos, es un contrato de derecho privado de  
22 administración, inversión y pagos que se rige por las normas del Código de Comercio, el  
23 Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Decreto 663 de 1993 con sus modificaciones), y  
24 la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia con sus  
25 modificaciones.

26  
27 Con la suscripción del presente Contrato se constituye un patrimonio autónomo que se  
28 denominará Fideicomiso [\_\_\_\_] (en adelante el “Fideicomiso”), y se regirá según los  
29 términos de la Cláusula 5 de este Contrato.

30  
31 Por lo tanto, los Bienes Fideicomitidos constituyen un patrimonio autónomo independiente  
32 y separado de los patrimonios de las Partes, el cual está exclusivamente destinado a los  
33 fines del presente Contrato. En consecuencia, los bienes de propiedad del Fideicomiso  
34 están afectos de manera exclusiva a dar cumplimiento a la finalidad perseguida, de acuerdo  
35 con los términos del presente Contrato.

36  
37 Este Contrato es de carácter irrevocable de manera que el FIDEICOMITENTE no podrá  
38 modificar el destino de los bienes fideicomitidos.

39  
40 **CLÁUSULA 2.- DEFINICIONES.** - Para efectos exclusivos de interpretación del presente  
41 Contrato, se entienden incorporadas las definiciones contenidas en los Documentos de  
42 Selección del Inversionista de la Convocatoria Pública UPME 05 – 2023, siempre que el  
43 término respectivo sea utilizado con letra mayúscula inicial.

1 Adicionalmente, los términos que a continuación se definen deben ser interpretados  
2 conforme al alcance que se les asigna a continuación, así:  
3

- 4 1) “Beneficiarios”: son beneficiarios del presente Contrato el Interventor, en primera  
5 instancia, y el FIDEICOMITENTE, en segundo lugar.  
6
- 7 2) “Bienes Fideicomitidos”: son los recursos que el FIDEICOMITENTE transferirá a la  
8 FIDUCIARIA para la conformación del patrimonio autónomo del presente Contrato,  
9 con el objeto de asegurar los pagos que correspondan al Interventor en virtud del  
10 Contrato de Interventoría.  
11
- 12 3) “Contrato de Interventoría”: es el Contrato de Interventoría que se celebrará entre  
13 la FIDUCIARIA y el Interventor, en consideración a que el segundo fue seleccionado  
14 por la UPME como el Interventor del Proyecto.  
15
- 16 4) “Interventor”: es la sociedad \_\_\_\_\_, identificada con el NIT \_\_\_\_\_  
17 \_\_\_\_\_, legalmente constituida conforme a la Escritura Pública No. \_\_\_\_\_ del  
18 \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, otorgada ante la Notaría \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, la cual  
19 realizará la interventoría del Proyecto conforme al Contrato de Interventoría que  
20 suscribirá con la FIDUCIARIA, en su calidad de vocera del Fideicomiso.  
21
- 22 5) Fiduciaria: Es la \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, sociedad de servicio financieros,  
23 legalmente constituida y autorizada para funcionar como tal por la Superintendencia  
24 Financiera.  
25
- 26 6) UPME: Unidad de Planeación Minero Energética.  
27

28 **CLÁUSULA 3.- OBJETO.** - El objeto del presente Contrato es la conformación de un  
29 patrimonio autónomo con los Bienes Fideicomitidos descritos en la Cláusula 4 siguiente,  
30 para ser administrados por parte de la FIDUCIARIA, en su calidad de vocera del  
31 Fideicomiso, en los términos y condiciones adelante establecidos, con el fin de contratar la  
32 interventoría del Proyecto y asegurar los pagos que correspondan al Interventor en virtud  
33 del Contrato de Interventoría.  
34

35 En desarrollo de lo anterior, la FIDUCIARIA, en su calidad de vocera del Fideicomiso,  
36 deberá recibir todos los Bienes Fideicomitidos, contratar al Interventor y realizar los pagos  
37 y transferencias a que haya lugar al Interventor, de conformidad con las instrucciones de la  
38 UPME y el Contrato de Interventoría.  
39

40 Ni la FIDUCIARIA, como administradora del presente Fideicomiso, ni el Fideicomiso,  
41 asumirán ni serán responsables de ninguna de las obligaciones actuales o futuras del  
42 FIDEICOMITENTE para con la UPME o con el Interventor, salvo en lo relacionado con la  
43 contratación y los pagos que le correspondan a este último como contraprestación del  
44 Contrato de Interventoría. Dichas obligaciones, continuarán siendo responsabilidad única y  
45 exclusiva del FIDEICOMITENTE de conformidad con el Contrato de Interventoría.

F-DO-03 – V2

2022/08/12

Recuerde: Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, se considera “Copia No Controlada”. La versión vigente se encuentra publicada en el Sistema de Gestión Único Estratégico de Mejoramiento - SIGUEME.

1 **CLÁUSULA 4.- BIENES FIDEICOMITIDOS.** - El FIDEICOMITENTE transferirá a la  
2 FIDUCIARIA en un solo contado la suma de \_\_\_\_\_ de pesos (\$) \_\_\_\_\_) moneda  
3 corriente, la cual corresponde a la totalidad de los recursos destinados para el cubrimiento  
4 del Contrato de Interventoría, con el fin de constituir el patrimonio autónomo a que se refiere  
5 el presente Contrato. Igualmente serán Bienes Fideicomitidos, las sumas que el  
6 FIDEICOMITENTE deba transferirle a la FIDUCIARIA, por concepto de gastos del  
7 Fideicomiso, los cuales se encuentran relacionados en la Cláusula 12 del presente  
8 Contrato.

9  
10 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Es claro para las Partes que dentro de los Bienes Fideicomitidos  
11 establecidos en esta Cláusula, sólo están contemplados los recursos necesarios para el  
12 pago del Contrato de Interventoría celebrado entre la FIDUCIARIA y el Interventor y las  
13 sumas necesarias para el pago de los gastos del Fideicomiso.

14  
15 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La FIDUCIARIA, como administradora del presente  
16 Fideicomiso, será considerada como la única facultada para administrar los Bienes  
17 Fideicomitidos y, en consecuencia, el único propietario de las sumas de dinero recibidas  
18 como resultado de las transferencias que efectúe el FIDEICOMITENTE será el patrimonio  
19 autónomo.

20  
21 **PARÁGRAFO TERCERO:** El FIDEICOMITENTE declara y garantiza que en la fecha de  
22 celebración del presente Contrato, el dinero que transfiere, y cualquier otra suma de dinero  
23 que en el futuro transfiera al patrimonio autónomo es de su exclusiva propiedad, y que el  
24 mismo se encuentra libre de embargos, demandas civiles y en general de cualquier otro  
25 tipo de gravamen.

26  
27 **CLÁUSULA 5.- PATRIMONIO AUTÓNOMO.** - Con la totalidad de los bienes transferidos a  
28 la FIDUCIARIA según lo previsto en este Contrato, así como con los rendimientos derivados  
29 de los mismos, se constituye un patrimonio autónomo en los términos del artículo 1233 del  
30 Código de Comercio, el cual tendrá las finalidades mencionadas en la Cláusula 3 de este  
31 Contrato, y se denominará "Fideicomiso \_\_\_\_\_".

32  
33 Los Bienes Fideicomitidos sólo pueden ser perseguidos por acreedores anteriores del  
34 FIDEICOMITENTE según lo establecido en el artículo 1238 del Código de Comercio, por lo  
35 tanto, la FIDUCIARIA no asume responsabilidad alguna frente a éste o a terceros por este  
36 concepto, salvo por orden de autoridad competente. El conjunto de activos que constituye  
37 el patrimonio autónomo mencionado en esta Cláusula, se mantendrá separado de los  
38 activos adquiridos por la FIDUCIARIA con sus propios recursos y de los que correspondan  
39 a otros negocios fiduciarios que ésta administre.

40  
41 **CLÁUSULA 6.- ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN DE LOS BIENES FIDEICOMITIDOS.** -  
42 Durante la realización del Proyecto y la ejecución del Contrato de Interventoría, la  
43 FIDUCIARIA debe pagar al Interventor, con cargo a los recursos del patrimonio autónomo,  
44 las sumas mensuales definidas en el Contrato de Interventoría.

1 Los pagos al Interventor serán efectuados de acuerdo con las siguientes reglas:

2  
3 **1) Recibo y Depósito de los Bienes Fideicomitidos:** La totalidad de los recursos  
4 necesarios que el FIDEICOMITENTE debe pagar al Interventor, en virtud del Contrato de  
5 Interventoría, deberán ser transferidos por el FIDEICOMITENTE a la FIDUCIARIA mediante  
6 abono al patrimonio autónomo "Fideicomiso \_\_\_\_\_", abierto para los propósitos del  
7 presente Contrato por la FIDUCIARIA en el fondo de inversión colectiva abierta efectivo a  
8 la vista, (antes denominada fondo común ordinario), administrada por ésta misma  
9 FIDUCIARIA. No obstante lo anterior, la FIDUCIARIA, por instrucciones del  
10 FIDEICOMITENTE y siempre y cuando los fondos a invertir superen el 10% de los recursos  
11 fondo de inversión colectiva abierta efectivo a la vista (antes denominado fondo común  
12 ordinario), administrada por la FIDUCIARIA, podrá constituir con los Bienes Fideicomitidos  
13 un portafolio de inversión individual de titularidad del "Fideicomiso \_\_\_\_\_",  
14 ajustándose en cuanto a plazos, porcentajes de liquidez, cupos por tipos de entidades y por  
15 emisor y demás condiciones generales, a las instrucciones otorgadas por el  
16 FIDEICOMITENTE, las cuales deberán estar acordes con las políticas de inversión de la  
17 FIDUCIARIA. Por lo anterior, la FIDUCIARIA elegirá las inversiones específicas dentro de  
18 las limitaciones establecidas por este Contrato. Las inversiones admisibles, en el evento de  
19 realizarse un portafolio de inversión individual, son las siguientes: Inversiones que sean  
20 admisibles para los Fondos de inversión Colectivas Abiertas Efectivo a la Vista (antes  
21 denominadas Fondos Comunes Ordinarios), entre ellas, títulos de deuda emitidos, avalados  
22 o garantizados de la Nación, otras entidades de derecho público, el Banco de la República,  
23 entidades financieras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, y cualquier  
24 otro título autorizado expresamente por la mencionada Superintendencia, entre los cuales  
25 se encuentran bonos y papeles comerciales emitidos en el país. La FIDUCIARIA podrá  
26 contratar a su cargo, con depósitos centralizados de valores tales como el DECEVAL y el  
27 Depósito Central de Valores del Banco de la República, para la custodia de los títulos  
28 representativos de las inversiones que le sean indicadas por el FIDEICOMITENTE. LA  
29 FIDUCIARIA estará autorizada para celebrar sobre las inversiones admisibles, las  
30 operaciones de administración de portafolio que resulten adecuadas, tales como  
31 operaciones de reporto activas y pasivas, cuando ello resulte legalmente posible y siempre  
32 dentro de las políticas fijadas por la FIDUCIARIA y de conformidad con la autorización o las  
33 instrucciones impartidas por el Fideicomitente.

34  
35 **2) Notificación de Pago:** Para tramitar el pago, el Interventor deberá enviar a la  
36 FIDUCIARIA la correspondiente factura por servicios de interventoría la cual contendrá los  
37 requisitos de ley y como mínimo: a) Nombre y NIT del Interventor; b) Número del Contrato;  
38 c) El período al cual corresponde el pago; d) Constancia de aprobación del informe  
39 correspondiente al desembolso sobre el cual se está tramitando el pago, emitida por la  
40 UPME, y e) Discriminación del valor correspondiente al IVA.

41  
42 **3) Pagos:** Una vez la FIDUCIARIA verifique el cumplimiento de los requisitos establecidos  
43 en el numeral anterior, procederá, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la  
44 presentación de la correspondiente factura, a transferir los recursos del Fideicomiso a la

1 cuenta del Interventor, cuenta que necesariamente deberá estar registrada en la  
2 FIDUCIARIA, como se establece en el Parágrafo Primero siguiente de la presente Cláusula.

3  
4 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Los pagos al Interventor se efectuarán mediante giros o abonos  
5 a la cuenta corriente o de ahorros del Interventor, la cual debe estar debidamente registrada  
6 ante la FIDUCIARIA. En ningún caso, la FIDUCIARIA estará obligada a realizar pagos al  
7 Interventor al exterior.

8  
9 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de prórroga del Contrato de Interventoría, a solicitud  
10 escrita de la UPME, se pagará al Interventor el valor mensual que se le indique a la  
11 FIDUCIARIA, para lo cual El FIDEICOMITENTE transferirá a la FIDUCIARIA en un solo  
12 contado el valor total correspondiente a que tenga derecho el Interventor.

13  
14 **CLÁUSULA 7.- OBLIGACIONES DE LA FIDUCIARIA.** - En desarrollo del objeto del  
15 presente Contrato, la FIDUCIARIA se obliga a realizar las siguientes actividades:

- 16  
17 1) Recibir, en su calidad de vocera y en representación del Fideicomiso, la  
18 transferencia, a título de fiducia mercantil irrevocable, de los Bienes Fideicomitidos.
- 19  
20 2) Contratar al Interventor conforme con la minuta del Contrato de Interventoría  
21 contenida en el Anexo No. 4 de los Documentos de Selección del Inversionista de  
22 la Convocatoria Pública.
- 23  
24 3) Administrar los Bienes Fideicomitidos de conformidad con las reglas previstas en el  
25 presente Contrato.
- 26  
27 4) Efectuar los pagos y transferencias al Interventor, de conformidad con las reglas  
28 establecidas en la Cláusula 6.
- 29  
30 5) Informar oportunamente a la UPME y al FIDEICOMITENTE, si los recursos del  
31 patrimonio autónomo no son depositados, según lo establecido en la Cláusula 4.
- 32  
33 6) Realizar las inversiones permitidas de los Bienes Fideicomitidos, de conformidad  
34 con lo establecido en el Numeral 1) de la Cláusula 6.
- 35  
36 7) Enviar al FIDEICOMITENTE un reporte mensual de los ingresos, egresos y saldo  
37 inicial y final del Fideicomiso, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al último  
38 día de cada mes.
- 39  
40 8) Rendir al FIDEICOMITENTE un informe mensual de las cuentas comprobadas de  
41 su gestión sobre el estado del Fideicomiso, dentro de los diez (10) días hábiles  
42 siguientes al último día de cada mes, informando el estado de ingresos y egresos  
43 del patrimonio autónomo, estados financieros del Fideicomiso y reporte sobre las  
44 inversiones de los recursos, junto con las actividades desarrolladas por la  
45 FIDUCIARIA para el cumplimiento del objeto del Contrato.

- 1       **9)** Seguir las instrucciones que le imparta la UPME para realizar los pagos al  
2       Interventor.  
3
- 4       **10)** Abstenerse de constituir sobre los Bienes Fideicomitidos cualquier gravamen o  
5       limitación de dominio, sin la autorización previa expresa y escrita de la UPME.  
6
- 7       **11)** Llevar la contabilidad del Fideicomiso conforme a las normas establecidas por la  
8       Superintendencia Financiera de Colombia, y, en especial, controlar los pagos al  
9       Interventor.  
10
- 11       **12)** Cancelar oportunamente los gastos a cargo del patrimonio autónomo, incluidos los  
12       tributos directamente relacionados con el mismo.  
13
- 14       **13)** Mantener separados los Bienes Fideicomitidos y, en general, los activos del  
15       Fideicomiso de los de la FIDUCIARIA y de los que correspondan a otros negocios  
16       fiduciarios.  
17
- 18       **14)** Ejecutar las políticas, órdenes y recomendaciones de inversión del  
19       FIDEICOMITENTE, en caso de constituirse un fondo de inversión especial de  
20       titularidad del Fideicomiso, siempre y cuando dichas recomendaciones estén de  
21       acuerdo con sus políticas de riesgo e inversión y estén autorizadas por las normas  
22       que rigen su actividad.  
23
- 24       **15)** Actuar en defensa de los Bienes Fideicomitidos y oponerse a cualquier medida  
25       ejecutiva que se tome contra ellos dando aviso sobre tal hecho a la UPME y al  
26       FIDEICOMITENTE.  
27
- 28       **16)** Efectuar los reportes periódicos a las entidades gubernamentales de vigilancia que  
29       corresponda.  
30
- 31       **17)** De constituirse el fondo especial de inversión individual a favor del Fideicomiso para  
32       la inversión de los Bienes Fideicomitidos, la FIDUCIARIA presentará mensualmente,  
33       un informe sobre análisis de mercado, principales variables macroeconómicas,  
34       expectativas de tasas de interés y alternativas de inversión.  
35
- 36       **18)** Presentar al FIDEICOMITENTE, a la finalización del Fideicomiso, una rendición de  
37       cuentas final dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la liquidación  
38       del mismo, que se entenderá aceptada por el FIDEICOMITENTE si dentro de los  
39       quince (15) días calendario siguientes a su fecha de remisión, la FIDUCIARIA no  
40       recibe pronunciamiento alguno del FIDEICOMITENTE sobre dicho documento.  
41
- 42       **19)** Liquidar el Fideicomiso, liquidar los intereses, girar los remanentes al  
43       FIDEICOMITENTE al finalizar el Contrato de Interventoría.  
44
- 45       **20)** Disponer permanentemente de la suficiente capacidad operativa y técnica necesaria

1 para la administración y ejecución del presente Contrato.  
2

3 **21)** Pedir instrucciones al Superintendente Financiero cuando tenga fundadas dudas  
4 acerca de la naturaleza y alcance de sus obligaciones o deba apartarse de las  
5 autorizaciones contenidas en el presente Contrato cuando así lo exijan las  
6 circunstancias. Queda entendido que las obligaciones de la FIDUCIARIA relativas  
7 al asunto respecto del cual se solicitan instrucciones al Superintendente Financiero,  
8 quedan en suspenso hasta cuando éste se pronuncie.  
9

10 **22)** Ejecutar diligente y profesionalmente la gestión que en virtud del presente Contrato  
11 se le encomienda, procurando siempre el cumplimiento de la finalidad que se  
12 persigue.  
13

14 **23)** En general, cumplir con las demás obligaciones establecidas en la ley y en el  
15 presente Contrato y las que le corresponden por la naturaleza del mismo, o  
16 conducentes a su ejecución.  
17

#### 18 **CLÁUSULA 8.- ALCANCE Y RESPONSABILIDAD DE LA GESTIÓN DE LA FIDUCIARIA.**

19 - En consideración a que la FIDUCIARIA actúa como administradora fiduciaria de los  
20 recursos que le entrega el FIDEICOMITENTE, sus obligaciones son de medio y no de  
21 resultado, en virtud de lo cual pondrá su mejor empeño y capacidad en la consecución de  
22 la finalidad del Contrato, y de esa forma se evaluará su desempeño y se apreciará su  
23 responsabilidad. Sin embargo, la FIDUCIARIA responderá frente a la UPME y al Interventor  
24 por el incumplimiento de sus obligaciones o por el desconocimiento de los derechos  
25 consignados en este Contrato o en la ley.  
26

27 La FIDUCIARIA responderá hasta por la culpa leve en el desarrollo de su gestión fiduciaria,  
28 como lo dispone el artículo 1243 del Código de Comercio, sin perjuicio de las demás  
29 responsabilidades que le correspondan.  
30

31 **PARÁGRAFO PRIMERO:** En el evento en que las obligaciones y facultades de la  
32 FIDUCIARIA no sean claras, ni se puedan interpretar bajo los parámetros de hermenéutica  
33 legal, o el Contrato no las establezca, la FIDUCIARIA podrá solicitar instrucciones a la  
34 UPME, en primer lugar, y al FIDEICOMITENTE, en segundo lugar. En caso de no recibir  
35 respuesta a dicha solicitud dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la solicitud  
36 de instrucciones, o en caso de que dichas instrucciones sigan siendo poco claras bajo su  
37 criterio, la FIDUCIARIA solicitará instrucciones a la Superintendencia Financiera de  
38 Colombia.  
39

40 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En ningún caso la FIDUCIARIA podrá ser considerada  
41 responsable por cualquier omisión relacionada con la solicitud de instrucciones que se  
42 presente durante el período siguiente a tal solicitud de instrucciones, ya sean a la UPME,  
43 al FIDEICOMITENTE o a la Superintendencia Financiera de Colombia.  
44

1 **PARÁGRAFO TERCERO:** La FIDUCIARIA, igualmente, podrá abstenerse de entregar o  
2 restituir sumas de dinero a cualquier persona (diferentes al Interventor), mientras el  
3 FIDEICOMITENTE no le haya cancelado las sumas pertinentes por concepto de  
4 comisiones, gastos y conceptos fiscales relativos a este Fideicomiso en caso de que los  
5 hubiere.  
6

7 **PARÁGRAFO CUARTO:** La FIDUCIARIA no responderá por la insuficiencia de recursos  
8 en el patrimonio autónomo, ni por los perjuicios que por esta insuficiencia se puedan causar  
9 al Interventor, al desarrollo del Proyecto, o al FIDEICOMITENTE, siempre y cuando haya  
10 informado a la UPME según lo previsto en el numeral 5) de la Cláusula 7.  
11

12 **CLÁUSULA 9.- OBLIGACIONES DEL FIDEICOMITENTE.** - Sin perjuicio de las demás  
13 obligaciones contempladas en este Contrato y en la ley, el FIDEICOMITENTE tendrá las  
14 siguientes obligaciones:  
15

- 16 1) Entregar los recursos de constitución del patrimonio autónomo de que trata la  
17 Cláusula 4 dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la fecha de la firma  
18 del presente Contrato.  
19
- 20 2) Suministrar la información que la FIDUCIARIA le solicite y que esté relacionada con  
21 este Contrato, dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la fecha de  
22 recepción de la solicitud.  
23
- 24 3) Aportar los recursos adicionales para el pago del Contrato de Interventoría al  
25 Interventor en caso de agotarse el patrimonio autónomo inicial y en el evento de  
26 prórroga del Contrato de Interventoría cuando así lo establezca la UPME. La entrega  
27 de estos recursos adicionales se efectuará en un solo contado dentro de los cinco  
28 (5) días calendario siguientes a la fecha en que la FIDUCIARIA le indique al  
29 FIDEICOMITENTE que los recursos del patrimonio autónomo se agotaron y la  
30 estimación de los recursos faltantes para la culminación de los pagos al Interventor  
31 y de los gastos restantes del presente Contrato de Fiducia. En el evento de prórroga  
32 del Contrato de Interventoría, el FIDEICOMITENTE portará los recursos adicionales  
33 dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha en la cual la FIDUCIARIA y el  
34 Interventor suscriban la correspondiente modificación al Contrato de Interventoría.  
35
- 36 4) Informar a la FIDUCIARIA de cualquier hecho que afecte total o parcialmente la  
37 administración de los recursos.  
38
- 39 5) Pagar a la FIDUCIARIA su remuneración de forma oportuna, conforme se establece  
40 en la Cláusula 13 del presente Contrato.  
41
- 42 6) Oponerse a toda medida preventiva o ejecutiva contra los derechos y activos del  
43 Fideicomiso, y coadyuvar a la defensa que en tales casos haga la FIDUCIARIA.  
44
- 45 7) Informar a la FIDUCIARIA sobre la ocurrencia de hechos que hagan necesaria su

1 intervención en defensa del patrimonio autónomo.

2  
3 **8)** Informar a la FIDUCIARIA cualquier situación que imposibilite o dificulte el  
4 cumplimiento de sus obligaciones originadas en este Contrato.

5  
6 **9)** Suministrar a la FIDUCIARIA toda la información requerida por ésta para dar  
7 cumplimiento a las disposiciones de la DIAN, en lo de su competencia, de la  
8 Superintendencia Financiera de Colombia y de las demás autoridades competentes  
9 en materia de prevención del Lavado de Activos y/o Financiación de Terrorismo.

10  
11 **10)** Suscribir el pagaré y la carta de instrucciones a favor de la FIDUCIARIA para efectos  
12 de respaldar el cumplimiento de sus obligaciones originadas en este Contrato.

13  
14 **11)** Actualizar a la FIDUCIARIA cuando ésta lo requiera y por lo menos en forma anual,  
15 toda la información exigida para dar cumplimiento al principio de conocimiento del  
16 cliente.

17  
18 **12)** Ejecutar y desarrollar las demás funciones establecidas en la ley y las que le  
19 correspondan por la naturaleza de este Contrato.

20  
21 **CLÁUSULA 10.- DERECHOS DEL FIDEICOMITENTE.** - Además de los derechos  
22 establecidos en otras cláusulas del presente Contrato o en la ley, el FIDEICOMITENTE  
23 tendrá los siguientes derechos:

24  
25 **1)** Exigir el cumplimiento de las obligaciones de la FIDUCIARIA, estipuladas en la  
26 Cláusula 7.

27  
28 **2)** Objetar los actos que inicie la FIDUCIARIA que de alguna manera llegaren a ser  
29 nulos o anulables, ya sea por virtud de la ley o del presente Contrato.

30  
31 **3)** Recibir los informes y cuentas comprobadas de la gestión de la FIDUCIARIA, en los  
32 términos convenidos en la Cláusula 7, numerales 7) y 8), del presente Contrato.

33  
34 **4)** En caso de terminarse este Contrato, o cumplirse su objeto, obtener de parte de la  
35 FIDUCIARIA la restitución de los recursos existentes en el Fideicomiso, en un plazo  
36 no mayor de treinta (30) Días contados a partir de la fecha en que se produzca la  
37 terminación del presente Contrato.

38  
39 **5)** Solicitar y recibir toda la información que requiera de la FIDUCIARIA respecto al  
40 desarrollo y estado del Fideicomiso, para lo cual la FIDUCIARIA contará con un  
41 término de cinco (5) Días a partir de la recepción de la solicitud.

42  
43 **6)** Practicar auditoría sobre el patrimonio autónomo, e inspeccionar y revisar los  
44 documentos relacionados con el Fideicomiso.

1 7) Solicitar, previa autorización de la UPME, la remoción de la FIDUCIARIA si se  
2 presenta alguna causa justificada.  
3

4 **CLÁUSULA 11.- IRREVOCABILIDAD DEL CONTRATO.** - El FIDEICOMITENTE no podrá  
5 revocar por ninguna circunstancia el presente Contrato.  
6

7 **CLÁUSULA 12.- GASTOS DEL FIDEICOMISO.** - Se considerarán gastos a cargo del  
8 Fideicomiso:  
9

10 1) Los pagos y erogaciones efectuadas por concepto de impuestos, tasas o  
11 contribuciones causadas con relación a los activos fideicomitidos o con el ejercicio  
12 de los derechos transferidos, salvo que sean gastos que se originen por la culpa  
13 grave o dolo de la FIDUCIARIA.  
14

15 2) La remuneración de la FIDUCIARIA, establecida en la Cláusula 13 del presente  
16 Contrato.  
17

18 **PARÁGRAFO PRIMERO:** La FIDUCIARIA queda autorizada para deducir en cualquier  
19 momento, durante el plazo del Contrato, una vez causados, los gastos enunciados en el  
20 numeral 1) anterior de los recursos del Fideicomiso, siempre y cuando no se afecten los  
21 pagos a que tiene derecho el Interventor.  
22

23 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los gastos enunciados anteriormente, que no puedan ser  
24 deducidos del Fideicomiso, deberán ser aportados por el FIDEICOMITENTE, dentro de los  
25 cinco (5) Días siguientes a la fecha de recepción de la solicitud de la FIDUCIARIA respecto  
26 de tales importes.  
27

28 **PARÁGRAFO TERCERO:** Por ninguna circunstancia la FIDUCIARIA tendrá la obligación  
29 de financiar ninguno de los gastos enunciados anteriormente.  
30

31 **CLÁUSULA 13.- REMUNERACIÓN DE LA FIDUCIARIA.** - Por su gestión, la FIDUCIARIA  
32 recibirá la suma de \_\_\_\_\_ (\$\_\_\_\_\_) mensual, la cual se le cancelará dentro  
33 de los cinco (5) primeros días del mes siguiente a aquél que se está cobrando, previa  
34 presentación por parte de la FIDUCIARIA de la factura correspondiente al  
35 FIDEICOMITENTE. La suma anterior incluye los costos de administración y operación del  
36 Fideicomiso y los costos de la inversión de los recursos en el fondo de inversión colectiva  
37 abierta.  
38

39 En el evento de constituirse un portafolio individual para la administración de los Bienes  
40 Fideicomitidos, las Partes negociarán y acordarán la comisión que corresponda a la  
41 FIDUCIARIA y el pago de los costos asociados al mismo.  
42

43 **CLÁUSULA 14.- VALOR DEL CONTRATO.** - Para efectos fiscales las Partes de este  
44 Contrato expresamente manifiestan que la cuantía del Contrato es indeterminada. Las

1 sumas pactadas en la Cláusula 13, constituyen el único reconocimiento que efectuará el  
2 FIDEICOMITENTE a la FIDUCIARIA en desarrollo de este Contrato.  
3

4 **CLÁUSULA 15.- SEGUIMIENTO DEL CONTRATO.** - El seguimiento del presente Contrato  
5 será realizado por la UPME, el FIDEICOMITENTE o por terceros designados por la UPME  
6 para el efecto, lo cual no atenúa, ni exime de responsabilidad a la FIDUCIARIA frente al  
7 cumplimiento del objeto contratado.  
8

9 **CLÁUSULA 16.- PLAZO.** - El presente Contrato tendrá un plazo de \_\_\_\_\_ (\_\_)  
10 meses, contados a partir de la fecha de aprobación por parte de la UPME de las pólizas del  
11 contrato de interventoría. El Contrato será prorrogado mediante contrato adicional, en igual  
12 plazo al que sea ampliado el Contrato de Interventoría, siempre y cuando el  
13 FIDEICOMITENTE por instrucción de la UPME se lo indique a la FIDUCIARIA con cinco (5)  
14 Días de antelación a la fecha de vencimiento del término del Contrato y de cada prórroga.  
15

16 **CLÁUSULA 17.- CONFIDENCIALIDAD.** - La FIDUCIARIA se obliga para con la UPME, el  
17 FIDEICOMITENTE y el Interventor a guardar estricta confidencialidad sobre toda la  
18 información conocida en virtud del desarrollo y ejecución del presente Contrato, salvo que  
19 sea: 1) Información públicamente conocida. 2) Información que deba ser divulgada en  
20 desarrollo de este Contrato. 3) Información que sea requerida a la FIDUCIARIA por  
21 autoridad competente. Así mismo se compromete a tomar todas las precauciones y  
22 medidas necesarias para asegurar el cumplimiento de esta obligación y responder por los  
23 perjuicios causados en virtud de su incumplimiento.  
24

25 **CLÁUSULA 18.- PÓLIZAS.** - La FIDUCIARIA se compromete a que durante la existencia  
26 del patrimonio autónomo y seis (6) meses más, mantendrá vigente una Póliza de Seguro  
27 Global Bancaria, que ampare los riesgos básicos cubiertos por este tipo de pólizas,  
28 incluyendo infidelidad de los empleados, crimen por computador y todos los amparos sobre  
29 los valores recibidos por la FIDUCIARIA. La FIDUCIARIA se obliga a certificar sobre la  
30 existencia de dicha póliza cuando el FIDEICOMITENTE así lo ordene. Los costos de la  
31 póliza serán asumidos por la FIDUCIARIA.  
32

33 **CLÁUSULA 19.- CAPACIDAD TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA DE LA FIDUCIARIA:** La  
34 FIDUCIARIA aplicará la capacidad técnica y administrativa que sea necesaria para la  
35 correcta y eficiente ejecución del objeto del presente Contrato, pudiendo el  
36 FIDEICOMITENTE o la UPME, exigir que se apliquen los correctivos requeridos para el  
37 cabal cumplimiento del mismo, siempre y cuando sean razonables y legales.  
38

39 **CLÁUSULA 20.- SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO.- 1) Retardo o incumplimiento**  
40 **parcial:** En caso de mora o incumplimiento parcial por parte de la FIDUCIARIA, de las  
41 obligaciones establecidas en este Contrato, ésta autoriza al FIDEICOMITENTE para que  
42 sin necesidad de requerimiento previo, del saldo a su favor le descuente el uno por ciento  
43 (1%) del valor causado como remuneración del presente Contrato en la fecha del retardo o  
44 del incumplimiento parcial, por cada día calendario que transcurra y subsista en el  
45 cumplimiento defectuoso o en la mora. De persistir el incumplimiento parcial, sin que la

F-DO-03 – V2

2022/08/12

Recuerde: Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, se considera "Copia No Controlada". La versión vigente se encuentra publicada en el Sistema de Gestión Único Estratégico de Mejoramiento - SIGUEME.

1 FIDUCIARIA tome acción correctiva dentro de un periodo de diez (10) días calendario,  
2 después de recibir comunicación del FIDEICOMITENTE, se constituye en incumplimiento  
3 total y se aplicará lo dispuesto a continuación. **2) Incumplimiento Total:** Como Cláusula  
4 Penal Pecuniaria, en caso de incumplimiento o inejecución total del presente Contrato por  
5 parte de la FIDUCIARIA, ésta se obliga para con el FIDEICOMITENTE a pagarle a título de  
6 pena, una suma equivalente al veinticinco por ciento (25%) del valor causado como  
7 remuneración del presente Contrato, en la fecha de incumplimiento o inejecución total del  
8 Contrato, sin perjuicio de las demás acciones legales o extralegales a que haya lugar, para  
9 el cobro de daños y perjuicios adicionales y previa comunicación escrita remitida por correo  
10 certificado por parte del FIDEICOMITENTE a la FIDUCIARIA.

11  
12 **CLÁUSULA 21.- CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL FIDEICOMISO.** - Este Contrato  
13 terminará por la terminación del Contrato de Interventoría o por cualquiera de las causales  
14 legales previstas en el artículo 1240 del Código de Comercio, salvo por las establecidas en  
15 los numerales 4, 5, 6 y 11.

16  
17 **CLÁUSULA 22.- CESIÓN DEL CONTRATO.** - La FIDUCIARIA no podrá ceder parcial ni  
18 totalmente el presente Contrato, sin la previa y expresa autorización escrita del  
19 FIDEICOMITENTE y de la UPME.

20  
21 **CLÁUSULA 23.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.** - El presente Contrato podrá  
22 modificarse por mutuo acuerdo entre el FIDEICOMITENTE y la FIDUCIARIA, mediante  
23 contrato adicional u otrosí suscrito por las Partes, previa aprobación escrita de la UPME  
24 que deberá constar en el acuerdo adicional.

25  
26 **CLÁUSULA 24.- INDEMNIDAD DEL FIDEICOMITENTE.** - Sin perjuicio de las obligaciones  
27 legales y contractuales a cargo de la FIDUCIARIA, el FIDEICOMITENTE se obliga para con  
28 la FIDUCIARIA a adelantar todas las actividades que están a su cargo para que la  
29 FIDUCIARIA pueda cumplir con su gestión. El FIDEICOMITENTE manifiesta que obrará en  
30 forma diligente con el fin de evitar que a la FIDUCIARIA se le causen perjuicios de cualquier  
31 índole en cumplimiento del presente Contrato.

32  
33 **CLÁUSULA 25.- LIQUIDACIÓN DEL FIDEICOMISO.** - Acaecida la terminación del  
34 Contrato por cualquiera de las causas establecidas en la Cláusula 21, la FIDUCIARIA debe  
35 dirigirse exclusivamente a realizar actos directa o indirectamente relacionados con la  
36 liquidación del patrimonio autónomo, para tal fin se establece un plazo de tres (3) meses.  
37 Dentro de este plazo se pagará las obligaciones a cargo del mismo y entregará los  
38 excedentes, si los hubiere, al FIDEICOMITENTE.

39  
40 **CLÁUSULA 26.- DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES.** - Las Partes registran las  
41 siguientes direcciones para notificaciones y se comprometen a informar cualquier cambio.  
42 De igual forma, para los efectos de las notificaciones que deban efectuarse a la UPME, a  
43 continuación, se indica la dirección:

	FIDEICOMITENTE	FIDUCIARIA	UPME
Atención:			Dr. CARLOS ADRIÁN CORREA
Cargo:			Director General
Dirección:			Av. Calle 26 No. 69D-91, Centro Empresarial Arrecife, Torre 1 Piso 9°
Teléfono:			222-0601
Fax:			295 9870
Correo electrónico			<a href="mailto:convocatoriastransmision@upme.gov.co">convocatoriastransmision@upme.gov.co</a>
Ciudad:			Bogotá
País:			Colombia

1  
2  
3 **CLÁUSULA 27.- INTERVENCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE**  
4 **COLOMBIA.** - La Superintendencia Financiera de Colombia intervendrá durante la  
5 ejecución del presente Contrato, en los siguientes eventos, sin perjuicio de las facultades  
6 legales de dicha entidad: 1) Para autorizar la renuncia de la FIDUCIARIA. 2) En los demás  
7 casos previstos en la ley.

8  
9 **CLÁUSULA 28.- LEGISLACIÓN.** - Este Contrato se rige por las normas civiles y  
10 comerciales colombianas pertinentes.

11  
12 **CLÁUSULA 29.- CONDICIÓN SUSPENSIVA.** - El presente Contrato está sujeto a la  
13 condición suspensiva consistente en que la CREG oficialice el ingreso mensual esperado  
14 al Inversionista Adjudicatario de la Convocatoria Pública y a partir de la fecha en que quede  
15 ejecutoriada dicha resolución.

16  
17 **CLÁUSULA 30.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** - Las Partes acuerdan que cualquier  
18 disputa o controversia que surja entre ellas en relación con este Contrato, incluyendo, pero  
19 sin limitarse a las que se deriven de su celebración, cumplimiento o terminación y  
20 liquidación, que no pueda ser resuelta amigablemente entre ellas dentro de los treinta (30)  
21 días calendario siguientes a la solicitud cursada por escrito por una de las Partes a la otra,  
22 se someterá ante la justicia ordinaria para que dirima el conflicto, sin perjuicio de que las  
23 Partes, de común acuerdo, acudan a un Tribunal de Arbitramento.

24  
25 En el evento de acudir al tribunal se registrá por la normatividad vigente en materia arbitral y  
26 se ceñirá a las siguientes reglas:

- 27  
28 a) Estará integrado por tres (3) árbitros designados de común acuerdo por las Partes en  
29 un plazo de treinta (30) días calendario al requerimiento que para su nombramiento  
30 efectúe una Parte a la otra y, en caso de desacuerdo o de imposibilidad de llegar a un  
31 entendimiento dentro del referido plazo, se entiende que las Partes delegan la  
32 designación de los árbitros en la Cámara de Comercio de Bogotá, de las listas de  
33 árbitros que lleva dicho Centro;

- 1  
2 b) La organización interna del tribunal, así como los costos y honorarios aplicables,  
3 estarán sujetos a las reglas estipuladas para ese propósito por el Centro de Arbitraje y  
4 Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá;  
5  
6 c) El tribunal se reunirá en el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio  
7 de Bogotá, y  
8  
9 d) El tribunal fallará en derecho.

10  
11 **CLÁUSULA 31.- ACEPTACIÓN DEL CONTRATO.** - Constituye aceptación del Contrato y  
12 de todas las condiciones aquí estipuladas, cualquiera de los siguientes eventos: la firma del  
13 mismo, la aceptación de la orden de iniciación, el comienzo de ejecución del objeto del  
14 Contrato o cualquier otra circunstancia que inequívocamente denote conformidad con el  
15 mismo.

16  
17 [Sigue hoja de firmas]

18 Se suscribe el presente Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pago  
19 en Bogotá D.C., a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, por las Partes,  
20 (FIDEICOMITENTE) (SOCIEDAD FIDUCIARIA)  
21 (E.S.P.) (ENTIDAD FIDUCIARIA)

22  
23 Nombre Firmante

Nombre Firmante

24 C.C.

C.C.

25 Cargo

Cargo