

1 Republica de Colombia



6 REPÚBLICA DE COLOMBIA

7

8 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA

9

10 UNIDAD DE PLANEACIÓN MINERO-ENERGÉTICA

11

12 ANEXO 4

13

14 MINUTA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

15

16 CONVOCATORIA PÚBLICA

17 UPME - 02 - 2003

18

19 SELECCIÓN DE UN INVERSIONISTA PARA EL DISEÑO, ADQUISICIÓN DE LOS
20 SUMINISTROS, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA LÍNEA DE
21 TRANSMISIÓN A 500 KV CIRCUITO SENCILLO BOLÍVAR-COPEY-OCAÑA-PRIMAVERA
22 Y OBRAS ASOCIADAS

23 (EL PROYECTO)

24

25

26 Bogotá, D.C., 22 de Agosto de 2003

27

28

29

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

ANEXO 4

MINUTA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONVOCATORIA PÚBLICA

UPME - 02 - 2003

**SELECCIÓN DE UN INVERSIONISTA PARA EL DISEÑO, ADQUISICIÓN DE LOS
SUMINISTROS, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA LÍNEA DE
TRANSMISIÓN A 500 kV CIRCUITO SENCILLO BOLÍVAR-COPEY-OCAÑA-PRIMAVERA
Y OBRAS ASOCIADAS**

(EL PROYECTO)

1 CONTRATO No. XX DE XX PARA LA INTERVENTORÍA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA
2 LÍNEA DE TRANSMISIÓN DE 500 kV CIRCUITO SENCILLO BOLÍVAR-COPEY-OCAÑA-
3 PRIMAVERA Y OBRAS ASOCIADAS

4
5
6 Entre los suscritos, de una parte: _____ mayor de edad, vecino de _____, con
7 cédula de ciudadanía No. _____, quien en su carácter de
8 _____ debidamente autorizado por su Junta Directiva, obra en
9 nombre y representación de _____, Sociedad Anónima y Empresa de
10 Servicios Públicos, constituida por escritura pública N° _____, de fecha _____ de la Notaría
11 _____ de _____, domiciliada en _____, que para los efectos del presente
12 documento se llamará el **Transmisor**, por una parte, y _____ (quien
13 debidamente autorizado por su Junta Directiva, actúa en nombre y representación de
14 _____ de _____ sociedad constituida por escritura pública N° _____, de fecha _____ de la
15 Notaría _____ de _____, o quien obra como representante legal del Consorcio conformado
16 por las sociedades _____ de conformidad con el acuerdo de Consorcio suscrito), por otra
17 parte, que en este documento se llamará el **Interventor**, se ha celebrado el siguiente contrato (en
18 adelante el “**Contrato**” o el “**Contrato de Interventoría**”), contenido en las siguientes cláusulas,
19 previas las siguientes consideraciones:

- 20 1) Dentro del proceso de competencia para la ejecución de los proyectos de Transmisión de Energía,
21 la Unidad de Planeación Minero Energética, en adelante la **UPME**, abrió la convocatoria pública
22 **UPME 02** de 2003, en adelante la **Convocatoria Pública**, cuyo objeto era seleccionar un
23 inversionista que se encargara de la preconstrucción (incluyendo diseños, servidumbres, estudios y
24 licencias ambientales) y construcción (incluyendo la interventoría de la obra y las obras que se
25 requieran para la viabilidad ambiental del proyecto), y la administración, operación y
26 mantenimiento de las obras que son descritas en el Anexo No. 1 de la **Convocatoria Pública** (en
27 adelante, el “**Proyecto**”).
- 28 2) _____, en adelante el **Transmisor**, participó en la **Convocatoria Pública** y resultó
29 seleccionado para adelantar el **Proyecto**.

- 1 3) Dadas las características del **Proyecto**, es necesaria la contratación de una firma especializada para
2 que lleve a cabo la interventoría.
- 3 4) De acuerdo con los documentos de selección de la **Convocatoria Pública** (en adelante, los
4 “**Documentos de Selección**”), la **UPME** debe seleccionar al **Interventor** que será contratado por
5 el **Transmisor**, para adelantar la interventoría del **Proyecto**. El **Transmisor** aportará los recursos
6 necesarios para contratar al **Interventor** del **Proyecto**.
- 7 5) De acuerdo con los **Documentos de Selección**, el **Transmisor** debe contratar una entidad
8 fiduciaria (en adelante la **Fiduciaria**), que se encargará de realizar los pagos al **Interventor** del
9 **Proyecto**. El **Transmisor** aportará los recursos necesarios para dicha contratación.
- 10 6) Como parte de la **Convocatoria Pública**, la **UPME** abrió un concurso público (en adelante el
11 “**Concurso**”), con el fin de seleccionar a un **Interventor**, quien suscribiría el presente **Contrato de**
12 **Interventoría** con el **Transmisor**.
- 13 7) La **UPME** seleccionó mediante el **Concurso** a la firma XXXXXX para llevar a cabo la
14 interventoría para el **Proyecto**.
- 15 En consideración de lo anterior, las partes han decidido celebrar el presente **Contrato de**
16 **Interventoría**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:
17

1		
2		
3	CLAUSULA 1	DEFINICIONES..... 7
4	1.1	Cronograma 7
5	1.2	Días o Días Hábiles y Días Calendario 7
6	1.3	Fecha de Cierre 7
7	1.4	Fecha de Puesta en Operación 8
8	1.5	Fuerza Mayor o Caso Fortuito 8
9	1.6	Propuesta 8
10	CLAUSULA 2	OBJETO:..... 10
11	CLAUSULA 3	PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO..... 10
12	CLAUSULA 4	PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... 10
13	CLAUSULA 5	GARANTIAS Y SEGUROS 11
14	a)	Cumplimiento del Contrato..... 11
15	b)	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones..... 11
16	c)	Responsabilidad Civil Extracontractual. 12
17	CLAUSULA 6	VALOR DEL CONTRATO 14
18	CLAUSULA 7	FORMA DE PAGO 14
19	CLAUSULA 8	PROCEDIMIENTO PARA EL PAGO 15
20	CLAUSULA 9	GASTOS A CARGO DEL INTERVENTOR 16
21	CLAUSULA 10	ALCANCE DE LOS TRABAJOS..... 17
22	CLAUSULA 11	OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR..... 17
23	CLAUSULA 12	FACULTADES DEL INTERVENTOR..... 20
24	CLAUSULA 13	REUNIONES..... 20
25	CLAUSULA 14	OBLIGACIONES DEL TRANSMISOR..... 21
26	CLAUSULA 15	MODIFICACIONES AL PRESENTE CONTRATO..... 21
27	CLAUSULA 16	INFORMES DEL INTERVENTOR..... 21
28	16.1.	Informes Mensuales..... 22
29	16.2.	Revisión, Corrección y Aprobación de los Informes Mensuales..... 23
30	16.3.	Informe Final 24

1	16.4. Procedimiento y Plazos para la Presentación del Informe Final por Terminación del	
2	Proyecto.	24
3	16.5. Procedimiento y Plazos para la Presentación del Informe Final por Abandono del	
4	Proyecto por parte del Transmisor.	25
5	16.6. Revisión, Corrección y Aprobación del Informe Final.....	25
6	16.7. Informes Especiales.	26
7	<i>CLAUSULA 17 INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO</i>	<i>27</i>
8	<i>CLAUSULA 18 PENAL PECUNIARIA.....</i>	<i>27</i>
9	<i>CLAUSULA 19 INTERESES MORATORIOS.....</i>	<i>27</i>
10	<i>CLAUSULA 20 TERMINACIÓN</i>	<i>28</i>
11	<i>CLAUSULA 21 LÍMITES DE LA INTERVENTORÍA.....</i>	<i>28</i>
12	<i>CLAUSULA 22 CESIÓN Y SUBCONTRATOS.....</i>	<i>28</i>
13	<i>CLAUSULA 23 RESPONSABILIDAD DEL INTERVENTOR.....</i>	<i>29</i>
14	<i>CLAUSULA 24 FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO.....</i>	<i>29</i>
15	24.1. Prórroga Por Fuerza Mayor O Caso Fortuito	29
16	24.2. Compensaciones Por Fuerza Mayor O Caso Fortuito.....	30
17	<i>CLAUSULA 25 RESTRICCIONES PARA LA FIRMA DEL CONTRATO</i>	<i>30</i>
18	<i>CLAUSULA 26 INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE EL TRANSMISOR, LA</i>	
19	<i>UPME Y EL INTERVENTOR O SU PERSONAL.....</i>	<i>30</i>
20	<i>CLAUSULA 27 PATENTES</i>	<i>31</i>
21	<i>CLAUSULA 28 SUSPENSIÓN DEL CONTRATO</i>	<i>31</i>
22	<i>CLAUSULA 29 IDIOMA DEL CONTRATO</i>	<i>31</i>
23	<i>CLAUSULA 30 CLAUSULA COMPROMISORIA.....</i>	<i>32</i>
24	<i>CLAUSULA 31 SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA.....</i>	<i>32</i>
25	<i>CLAUSULA 32 TOTAL ENTENDIMIENTO</i>	<i>32</i>
26	<i>CLAUSULA 33 RÉGIMEN TRIBUTARIO.....</i>	<i>32</i>
27	<i>CLAUSULA 34 PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS.....</i>	<i>33</i>
28	<i>CLAUSULA 35 INDEMNIDAD DEL TRANSMISOR Y LA UPME.....</i>	<i>33</i>
29	<i>CLAUSULA 36 DOCUMENTOS ANEXOS AL CONTRATO.....</i>	<i>33</i>
30	<i>CLAUSULA 37 DOMICILIO DEL CONTRATO</i>	<i>34</i>
31	<i>CLAUSULA 38 NOTIFICACIONES.....</i>	<i>34</i>
32		
33		

1 **CLAUSULA 1 DEFINICIONES**

2

3 a) Las expresiones que figuren en mayúsculas y negrita, que no se encuentren expresamente
4 definidas en el presente **Contrato de Interventoría**, tendrán el significado que se les atribuye
5 en los términos de referencia utilizados para seleccionar el **Interventor** del **Proyecto** (en
6 adelante, los “**Términos de Referencia**”).

7

8 b) Los siguientes términos tendrán los significados que a continuación se indican. Las expresiones
9 en singular comprenden, en su caso, al plural y viceversa.

10

11 **1.1 Cronograma**

12 Se entiende como el cronograma previsto en el Numeral 1.5 de los **Documentos de Selección**.

13

14 **1.2 Días o Días Hábiles y Días Calendario**

15 Siempre que en los documentos del presente **Contrato de Interventoría** se haga referencia a **Días** o a
16 **Días Hábiles** se entenderá como los comprendidos entre el lunes y viernes incluidos, exceptuando los
17 días no laborables y feriados.

18 Por lo tanto, los plazos en días se contarán corridos, incluidos los no laborables y feriados, sólo cuando
19 en el presente **Contrato**, se refieran a **Días Calendario**.

20

21 **1.3 Fecha de Cierre**

22 Es el día en que quede en firme la resolución de la **CREG** oficializando el **Ingreso Anual Esperado**
23 del **Transmisor**.

24

1 **1.4 Fecha de Puesta en Operación**

2 Es la fecha en la cual deberá entrar en operación el **Proyecto**, esto es el día 1 de octubre de 2007. Esta
3 fecha podrá ser modificada por el **MME** en los términos del numeral IV, literal b), artículo 4 de la
4 Resolución **CREG** 022 de 2001, modificado por el artículo 2 de la Resolución **CREG** 085 de 2002 y
5 de la Resolución MME 180924 del 15 de agosto de 2003; en este caso no se desplazará en el tiempo el
6 flujo de ingresos aprobado por la **CREG**.

7

8 **1.5 Fuerza Mayor o Caso Fortuito**

9 Se entenderá de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 1 de la ley 95 de 1890.

10

11 **1.6 Propuesta**

12 Se entenderá como la oferta con que el **Interventor** participó en el **Concurso**.

13

14 a) Toda mención efectuada en este documento a "Anexo", "Apéndice", "Capítulo", "Formulario",
15 "Literal", "Numeral", "Subnumeral" y "Punto" se deberá entender efectuada a anexos,
16 apéndices, capítulos, formularios, literales, numerales, subnumerales y puntos del presente
17 **Contrato de Interventoría**, salvo indicación expresa en sentido contrario.

18

19 b) Los siguientes términos tendrán los significados que se encuentran en el lugar del presente
20 **Contrato de Interventoría**, que en seguida de ellos se indica:

21

22 **"Concurso"** Numeral 1 de las consideraciones

23 **"Contrato de Interventoría"** Encabezado

24 **"Convocatoria Pública"** Numeral 1 de las consideraciones

25 **"Fiduciaria"** Numeral 5 de las consideraciones

1	“Interventor”	Encabezado
2	“Proyecto”	Numeral 1 de las consideraciones
3	“Transmisor”	Encabezado
4	“UPME”	Numeral 1 de las consideraciones
5		

1

2 **CLAUSULA 2 OBJETO:**

3 El presente **Contrato** de consultoría para la realización de funciones de interventoría tiene como objeto
4 principal que el **Interventor** certifique, durante la ejecución del **Proyecto**, el cumplimiento del
5 **Cronograma**, así como el cumplimiento de los requisitos técnicos y la normatividad vigente.

6

7 **CLAUSULA 3 PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

8 El **Contrato de Interventoría** se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

9 No obstante, como requisito para su ejecución, el **Contrato de Interventoría** requiere el pago por
10 parte del **Interventor** de la totalidad del impuesto de timbre en la cuantía fijada por la Ley, la
11 constitución por parte del **Interventor** de las garantías a las cuales hace referencia la CLAUSULA 5 y
12 su aprobación por parte de la **UPME** en los términos y condiciones descritos en dicha CLAUSULA 5.

13

14 **CLAUSULA 4 PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

15 El plazo previsto para la ejecución de los trabajos es de cuarenta y cuatro (44) meses, contados desde la
16 fecha de iniciación de la ejecución del **Contrato de Interventoría**. Dicha fecha de iniciación
17 comenzará a contarse desde el momento en el cual la **UPME**, ordene al **Interventor** por escrito que dé
18 inicio a la ejecución de las labores del **Contrato de Interventoría**.

19 El plazo real de ejecución del **Contrato** corresponderá al tiempo que transcurra entre la fecha de
20 iniciación de la ejecución del **Contrato** y la fecha efectiva de terminación del **Contrato**.

21 La fecha efectiva de terminación del **Contrato de Interventoría** ocurrirá cuando la **UPME** apruebe el
22 **Informe Final** del **Interventor**, en los términos de la CLAUSULA 16 del **Contrato**.

23

1 **CLAUSULA 5 GARANTIAS Y SEGUROS**

2 Dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a la celebración del **Contrato**, el **Interventor** se obliga a
3 constituir a su costa y presentar para aprobación de la **UPME**, quien tendrá cinco (5) **Días** desde la
4 presentación para definir si los aprueba o no, las siguientes garantías que avalarán el cumplimiento de
5 las obligaciones surgidas del **Contrato** y se ajustarán a los límites, existencia y extensión del riesgo
6 amparado. En cada una de las garantías el afianzado deberá ser el **Interventor**.

7

8 **a) *Cumplimento del Contrato.***

9 Este amparo deberá constituirse a favor de la **UPME**, con el objeto de garantizar el cumplimiento
10 general del **Contrato de Interventoría** ya sea en razón a su celebración, ejecución o liquidación,
11 incluyendo el pago de multas y demás sanciones que se impongan al **Interventor**, por un valor
12 asegurado equivalente al veinte por ciento (20%) del **Valor del Contrato de Interventoría**.

13 La **Garantía de Cumplimiento** deberá tener una vigencia igual al plazo del **Contrato**, más dos (2)
14 meses para su liquidación. El monto de la **Garantía de Cumplimiento** se repondrá por cuenta del
15 **Interventor** cada vez que el mismo se disminuyere o agotare, durante toda la vigencia de la **Garantía**
16 **de Cumplimiento**.

17 En todo caso, la vigencia de este amparo deberá prorrogarse, a costo y riesgo del **Interventor**, si la
18 vigencia inicial no cubre un mes adicional a la fecha efectiva de terminación del **Contrato de**
19 **Interventoría**, de tal forma que cumpla con dicha vigencia.

20

21 **b) *Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.***

22 Este amparo debe constituirse a favor de la **UPME** y del **Transmisor** para garantizar el pago de
23 salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el **Interventor** haya de utilizar para
24 la ejecución del **Contrato de Interventoría**, por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del
25 **Valor del Contrato de Interventoría**.

26 Esta garantía deberá ser constituida junto con la **Garantía de Cumplimiento** prevista en esta cláusula
27 y en los mismos términos y plazos allí previstos, y deberá estar vigente por los mismos plazos previstos
28 para ese amparo y tres (3) años más.

1 Si a la expiración de la garantía existen reclamos laborales pendientes, el **Interventor** la deberá
2 prorrogar por términos sucesivos de seis (6) meses, mientras existan tales reclamos. Si a la terminación
3 del **Contrato** el valor de éste resultare mayor que el inicialmente pactado, el **Interventor** deberá
4 ampliar esta garantía proporcionalmente hasta alcanzar los montos señalados.

5 En todo caso, la vigencia de este amparo deberá prorrogarse, a costo y riesgo del **Interventor**, si la
6 vigencia inicial no cubre tres años adicionales a la fecha efectiva de terminación del **Contrato de**
7 **Interventoría**, de tal forma que cumpla con dicha vigencia.

8

9 **c) Responsabilidad Civil Extracontractual.**

10 Este amparo deberá constituirse a favor de la **UPME** y del **Transmisor**, para garantizar el pago de las
11 indemnizaciones a terceros, por daños causados con ocasión de la ejecución del **Contrato**, por
12 acciones o deficiencias en la misma, por un valor equivalente al diez por ciento (10%) del **Valor del**
13 **Contrato de Interventoría**.

14 Esta garantía deberá ser constituida junto con la **Garantía de Cumplimiento** prevista en esta cláusula
15 y en los mismos términos y plazos allí previstos, y deberá estar vigente por los mismos plazos previstos
16 para ese amparo y un (1) año más.

17 Si a la expiración de la garantía existen reclamos por responsabilidad civil extracontractual pendientes,
18 el **Interventor** la deberá prorrogar por términos sucesivos de seis (6) meses, mientras existan tales
19 reclamos. Si a la terminación del **Contrato** el valor de éste resultare mayor que el inicialmente pactado,
20 el **Interventor** deberá ampliar esta garantía proporcionalmente hasta alcanzar los montos señalados.

21

22 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las garantías de que trata esta cláusula se constituyen sin perjuicio del
23 cumplimiento de todas las obligaciones que emanan del **Contrato** y no podrán ser canceladas sin la
24 autorización escrita de la **UPME**.

25

26 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de incumplimiento o demora por parte del **Interventor** en el
27 cumplimiento de las obligaciones que se establecen en esta Cláusula, la **Fiduciaria**, por instrucciones
28 de la **UPME**, podrá ordenar las prórrogas correspondientes, pagar las primas y erogaciones

1 correspondientes y descontar su valor de las facturas que deba pagar al **Interventor** de acuerdo con el
2 **Contrato**.

3 La facultad prevista para la **Fiduciaria** en el párrafo anterior se entiende sin perjuicio de las sanciones
4 por incumplimiento correspondientes de conformidad con la CLAUSULA 18 del presente **Contrato**.

5

6 **PARÁGRAFO TERCERO: Características de Las Garantías, Modificación y Vigencia.** Las
7 garantías podrán consistir en garantías bancarias o pólizas de seguros expedidas por una Compañía de
8 Seguros o Banco legalmente autorizados, de conformidad con las normas legales colombianas, en
9 forma y contenido ajustadas a las respectivas pólizas para entidades privadas o públicas, aprobadas por
10 la Superintendencia Bancaria. Los respectivos contratos o documentos, suscritos entre el **Interventor** y
11 la entidad garante, formarán parte integrante de este **Contrato de Interventoría**. Las Pólizas deberán
12 llevar anexa la respectiva constancia de pago de la prima.

13

14 **PARÁGRAFO CUARTO.- Condición Resolutoria del Contrato de Interventoría:** El presente
15 **Contrato de Interventoría** se encuentra sujeto a una condición resolutoria, que se verificará en el caso
16 que el **Interventor** no constituya las garantías y seguros aquí estipulados, dentro de los plazos
17 señalados. En caso de verificarse dicha condición resolutoria, el presente **Contrato de Interventoría**
18 se terminará en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho el **Interventor** pueda reclamar a
19 la **UPME**, ni al **Transmisor**, el reconocimiento o pago de indemnización alguna.

20 Adicionalmente, en caso de verificarse esta condición resolutoria del **Contrato de Interventoría**, la
21 **UPME** hará exigible la garantía de seriedad de la **Propuesta**, que haya presentado el **Interventor**.

22

23 **PARÁGRAFO QUINTO:** El **Interventor** deberá reponer el valor asegurado de los amparos cuando
24 el valor de los mismos se vea afectado por siniestros. Dicha reposición deberá hacerse dentro de los
25 quince (15) **Días** siguientes a la utilización del valor inicial asegurado en virtud de la ocurrencia de un
26 siniestro.

1 El **Interventor** deberá mantener a su costo y riesgo las garantías en plena vigencia y validez por los
2 términos expresados en esta cláusula y deberá pagar las primas y cualesquiera otras expensas
3 necesarias para constituir las, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas.

4

5 **CLAUSULA 6 VALOR DEL CONTRATO**

6 El valor del **Contrato** es la suma de XXXXXXXX **Dólares** corrientes, pagadero en **Pesos** equivalentes a
7 las tasas de cambio correspondientes, como se define en la **CLAUSULA 7** del **Contrato**. Este valor
8 podrá ser modificado, mediante contrato adicional, en caso de terminación anticipada del **Proyecto**.

9

10 **CLAUSULA 7 FORMA DE PAGO**

11 La **Fiduciaria** pagará al **Interventor**, previa verificación por parte de la **UPME**, de los documentos
12 para pago de acuerdo con la **CLAUSULA 8** del **Contrato**, la suma global correspondiente al valor del
13 **Contrato** a que se refiere la **CLAUSULA 6**, de acuerdo con la siguiente tabla de desembolsos
14 trimestrales, como se indica a continuación.

15

Trimestre (Fechas)	Valor en USD Corrientes	
	Números	Letras
1		
....		
....		
TOTAL		

16

17 Del pago para cada uno de los trimestres correspondientes a la ejecución de las labores del **Contrato**
18 **de Interventoría**, se hará efectivo el noventa por ciento (90 %) y quedará en calidad de retención el
19 diez por ciento (10 %) restante, que se pagará en su totalidad en la fecha de terminación.

1

2 **PARÁGRAFO 1:** En el evento que la fecha de terminación del **Contrato** ocurra en forma anticipada,
3 por causas no imputables al **Interventor**, se pagará al **Interventor** hasta el día en que ocurra la
4 terminación. Adicionalmente, en este caso el pago al **Interventor** a la fecha de terminación del
5 **Contrato** será adicionado con el diez por ciento (10 %) de la suma de los pagos por los meses no
6 laborados, pero previstos en la tabla de pagos incluida en esta cláusula. No habrá lugar a otro tipo de
7 pago por ningún otro concepto.

8

9 **PARÁGRAFO 2:** En el evento en que la entrada en operación del **Proyecto** se postergue por causas
10 no imputables al **Interventor**, el **Transmisor** pagará al **Interventor** a través de la **Fiduciaria**, por cada
11 mes adicional, el valor promedio mes de los pagos correspondientes a los últimos doce meses corridos.

12

13 **PARÁGRAFO 3:** Los pagos se efectuarán en **Pesos** en cuantía equivalente a la cifra correspondiente
14 en **USD**, calculada con la tasa representativa del mercado publicada por el Banco de la República que
15 corresponda: a) al último día hábil del mes anterior al que se factura, para los pagos trimestrales; b) al
16 último día hábil del mes anterior en que la **UPME** apruebe el **Informe Final** para el pago final.

17

18 **PARÁGRAFO 4:** Los pagos estarán sujetos a los descuentos de Ley y no serán reajustados, por
19 ningún concepto.

20

21 **PARÁGRAFO 5:** Los pagos establecidos en esta cláusula cubren todos los honorarios y costos del
22 **Interventor** para la total ejecución de sus labores, incluyendo aquellos a los que se refiere la
23 **CLAUSULA 9**; en consecuencia, no habrá pago adicional al aquí estipulado.

24

25 **CLAUSULA 8 PROCEDIMIENTO PARA EL PAGO**

26 Los pagos a favor del **Interventor** a que hace referencia la **CLAUSULA 7** del presente **Contrato de**
27 **Interventoría**, se efectuarán con arreglo al siguiente procedimiento:

1 Una vez obtenida la aprobación de los informes mensuales correspondientes al trimestre sobre el cual
2 se tramita el pago, o del informe final, en los términos de la CLAUSULA 16 del presente **Contrato**, el
3 **Interventor** elaborará y presentará ante la **Fiduciaria** una factura por servicios de interventoría, en
4 formato y cantidad de copias previamente acordados con la **Fiduciaria**, la cual contendrá los requisitos
5 de ley y como mínimo: a) Nombre y NIT del **Interventor**, b) Número del **Contrato**, c) Tasa
6 representativa del mercado a la fecha correspondiente, según el **PARÁGRAFO 4** de la CLAUSULA 7,
7 d) Monto a pagar en **USD** y **Pesos**, e) El período al cual corresponde el pago, f) Constancia de
8 aprobación de los informes mensuales correspondientes al trimestre sobre el cual se está tramitando el
9 pago emitida por la **UPME**.

10 A partir de la presentación de la factura, la **Fiduciaria** contará con un plazo de quince (15) **Días** para
11 efectuar el desembolso de la suma correspondiente, o para hacer las observaciones que considere
12 conducentes. En el caso de que en cualquier momento durante la ejecución del **Contrato**, se encuentre
13 un error en una factura por servicios de interventoría, por exceso o por defecto, ese error se corregirá
14 en la factura inmediatamente posterior a la fecha en que se advierta dicho error.

15 Vencido este plazo, sin haber comunicado lo pertinente al **Interventor**, se entenderá aprobada la
16 factura por la **Fiduciaria**, y se procederá al desembolso de la suma correspondiente, sin perjuicio de lo
17 anotado en el párrafo anterior para efectos de la corrección de errores en las facturas por servicios de
18 interventoría.

19

20 **CLAUSULA 9 GASTOS A CARGO DEL INTERVENTOR**

21 Serán por cuenta exclusiva del **Interventor**, todos los costos –directos e indirectos– que demande la
22 ejecución del presente **Contrato**, tales como los gastos de administración, sueldos, horas extras,
23 jornales, honorarios y prestaciones sociales del personal que emplee, costos asociados al programa de
24 seguridad industrial y al control de calidad interno de la interventoría, transportes, equipos, estudios,
25 asesorías, así como todos los gastos y los impuestos, tasas y contribuciones –directos o indirectos– que
26 se causen en virtud de la ejecución del objeto contratado. El **Interventor** en el desarrollo de los
27 trabajos, suministrará a su costa el personal, los equipos, elementos de trabajo y efectuará las pruebas
28 requeridas cuando sea necesario y conveniente, para garantizar y verificar que los trabajos cuyo control
29 constituye el objeto del **Contrato de Interventoría** sean realizados en perfectas condiciones y sean
30 terminados dentro los plazos estipulados.

1

2 **PARÁGRAFO 1:** Todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, Nacional, Departamental o
3 Municipal que se cause por razón de la celebración o ejecución, otorgamiento, legalización y pago de
4 este **Contrato** serán a cargo exclusivo del **Interventor**. En las facturas que presentará el **Interventor** a
5 la **Fiduciaria**, éste deberá desagregar el valor del IVA de acuerdo con las normas y tasas vigentes para
6 el mismo en el momento de la causación de cada pago mensual.

7

8 **CLAUSULA 10 ALCANCE DE LOS TRABAJOS.**

9 El alcance de los trabajos del **Contrato de Interventoría** objeto de esta contratación, comprende todas
10 las actividades necesarias para el cabal cumplimiento del **Contrato**, y en particular, la supervisión del
11 cumplimiento por parte del **Transmisor** de: a) El **Cronograma** de ejecución para todas las actividades
12 involucradas en el desarrollo del **Proyecto** hasta la terminación del **Contrato**. b) El **Plan de Calidad**
13 presentado por el **Transmisor** para la ejecución del **Proyecto**. c) La aplicación del Código de Redes y
14 en general de las condiciones establecidas en los **Documentos de Selección**. d) Las demás resoluciones
15 aplicables expedidas por la **CREG** y/o el **MME**.

16 El **Interventor** deberá realizar todas las acciones necesarias de acuerdo con las mejores prácticas
17 técnicas y administrativas, usuales en proyectos de esta naturaleza, lo que incluirá la utilización de las
18 facultades, el cumplimiento de las obligaciones y la ejecución de las revisiones, las verificaciones, y
19 los controles señalados en los documentos anexos al **Contrato** a que se refiere la **CLAUSULA 36** y los
20 que se desprendan de las normas pertinentes, o las que se deriven de la naturaleza del objeto
21 contratado.

22

23 **CLAUSULA 11 OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR.**

24 El **Interventor** se obliga a realizar todas aquellas actividades necesarias para verificar el cumplimiento
25 de las obligaciones del **Transmisor**, a las que se refieren los **Documentos de Selección**; para el efecto,
26 el **Interventor** deberá efectuar los controles necesarios sobre las actividades relacionadas con la
27 realización del **Proyecto**. En todo caso, se entenderá que dentro de estas actividades estarán incluidas,
28 entre otras, las siguientes:

- 1 a) Obtener, y presentar para su aprobación, por parte de la **UPME** las Garantías en los plazos y con
2 los objetos y montos establecidos en la CLAUSULA 5 del presente **Contrato**, así como mantener
3 sus amparos vigentes y prorrogarlos en los términos señalados.
- 4 b) Cumplir todas las normas sobre seguridad industrial a su cargo.
- 5 c) Mantener, durante el tiempo de ejecución del presente **Contrato**, la disponibilidad de los recursos
6 necesarios y suficientes para el cumplimiento de las obligaciones establecidas en este **Contrato**.
- 7 d) Mantener y emplear para la ejecución del presente **Contrato** el personal (director y profesionales),
8 que asigno en su **Propuesta**, empleándolo en aquellas labores para las cuales fue asignado en ésta.
9 Cuando no sea posible cubrir un cargo o actividad con la persona propuesta inicialmente, el
10 **Interventor** deberá someter a la aprobación de la **UPME** los cambios necesarios, para lo cual
11 deberá designar personas que obtengan una calificación igual o superior a las asignadas
12 originalmente en la **Propuesta**, y que cumplan con los requisitos señalados en los **Términos de**
13 **Referencia**.
- 14 e) Ejecutar las labores requeridas para evaluar el cumplimiento de las obligaciones del **Transmisor**.
- 15 f) Ejecutar las actividades y procedimientos de interventoría que resulten necesarios para verificar
16 que el **Transmisor** cumple con la totalidad de las obligaciones que asumió como agente del
17 sistema, según lo previsto en los **Documentos de Selección**.
- 18 g) Revisar y auditar, de acuerdo con las normas norma ISO 9001 versión 1994 o la norma ISO 9001
19 versión 2000, el **Plan de Calidad** presentado por el **Transmisor**, y certificar en cada informe
20 mensual y en el informe final su aplicación.
- 21 h) Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del **Transmisor**, resolver oportunamente
22 aquellas que sean de su competencia de conformidad con el **Contrato** e informar oportunamente a
23 la **UPME** al respecto.
- 24 i) Elaborar y preparar los informes mensuales y el informe final de que trata la CLAUSULA 16 del
25 **Contrato**.
- 26 j) Presentar oportunamente un informe acerca del incumplimiento grave e insalvable de requisitos
27 técnicos por parte del **Transmisor**.
- 28 k) Adelantar las reuniones de que trata la CLAUSULA 13 del presente **Contrato**.

- 1 l) Mantener disponible en archivos destinados para consulta por parte de la **UPME** o sus delegados,
2 todos los informes, las actas de las reuniones de que trata la **CLAUSULA 13** del presente
3 **Contrato** y en general, todos los documentos relacionados con la ejecución del **Contrato**.
- 4 m) Presentar un informe con sus análisis y recomendaciones en el evento de que se presente una
5 solicitud de prórroga de la **Fecha de Puesta en Operación** del **Proyecto** por parte del
6 **Transmisor**, en los términos del numeral IV, literal b), artículo 2, de la Resolución CREG 085 de
7 2002, motivada por la ocurrencia de atrasos por fuerza mayor, por alteración del orden público
8 acreditada, o por demoras en la expedición de la licencia ambiental, originadas en hechos fuera del
9 control del **Transmisor** y de su debida diligencia.
- 10 n) Certificar en los informes mensuales y en el informe final de que trata la **CLAUSULA 16**, el
11 porcentaje de ejecución de la construcción al finalizar cada mes m-1 (Pe_m). Para ello, el
12 **Interventor** estimará el porcentaje de ejecución de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Pe_m = \frac{\text{Obra ejecutada al finalizar el mes m-1 valorada en Unidades Constructivas por Costos Unitarios}}{\text{Valor total del Proyecto valorado en Unidades Constructivas por Costos Unitarios}}$$

- 14
- 15 o) Suscribir el acta de la que trata la **CLAUSULA 28** del presente **Contrato de Interventoría**.
- 16 p) Informar a la **UPME** por escrito sobre cualquier incumplimiento leve o grave del **Transmisor** de
17 las obligaciones a su cargo, según los **Documentos de Selección**. Cuando se trate de la obligación
18 de cumplir la ley o la regulación por parte del transmisor, el alcance de la labor del interventor se
19 circunscribirá a la verificación del cumplimiento de las normas de carácter técnico, ambiental y de
20 seguridad industrial que se encuentren vigentes. Cumplir el acuerdo de confidencialidad que
21 deberá firmar con el Transmisor y la UPME, según la minuta del Anexo 8 de los Documentos de
22 Selección.
- 23 q) Revisar y entregar a la **UPME** antes de la finalización del **Contrato de Interventoría** los planos
24 de “como construido”.

- 1 r) Reportar de manera inmediata y por escrito, tanto al **Transmisor** como a la **UPME**, los hallazgos
2 relevantes, las consideraciones y advertencias que sea necesario reportar al **Transmisor** en
3 desarrollo de sus funciones.
- 4 s) Declarar, durante todo el término de ejecución del **Contrato de Interventoría**, si en algún
5 momento llega a existir **Vinculación Económica** o vinculación con el **Transmisor**, en los
6 términos de la Resolución MME 180924 del 15 de agosto de 2003.

7

8 **CLAUSULA 12 FACULTADES DEL INTERVENTOR.**

9 Son facultades del **Interventor** para la ejecución del presente **Contrato de Interventoría** las
10 siguientes: a) Exigir al **Transmisor** por escrito la información que considere necesaria, relacionada con
11 el cumplimiento de sus obligaciones, la que deberá ser suministrada por el **Transmisor** dentro de los
12 diez (10) **Días Hábiles**, siguientes contados a partir de la fecha de solicitud. b) Impartir instrucciones al
13 **Transmisor** sobre asuntos de responsabilidad de éste, las cuales deberán constar por escrito. c)
14 Solicitar a la **UPME**, la información que requiera para el cumplimiento de sus obligaciones. d) Tener
15 libre acceso a los sitios donde se estén adelantando las obras de construcción del **Proyecto**, así como a
16 todos los talleres y lugares en que se estén realizando trabajos para la ejecución de las mismas.

17

18 **CLAUSULA 13 REUNIONES.**

19 El **Interventor** como mínimo deberá coordinar y asistir a las siguientes reuniones: a) Reuniones
20 quincenales en fechas y sitios acordados con el **Transmisor**, de las cuales se levantará la **Ayuda**
21 **Memoria** respectiva y mensualmente un acta de avance del **Proyecto**; b) Reuniones mensuales con la
22 **UPME** para revisar el estado de avance del **Proyecto** y explicar el informe mensual de que trata la
23 **CLAUSULA 16**; las reuniones se realizarán en las oficinas de la **UPME**, en fecha previamente
24 acordada con la **UPME**, que en lo posible deberá ser entre el séptimo y décimo día de cada mes; c)
25 Una reunión final en las oficinas de la **UPME**, a la entrega del informe final de que trata la
26 **CLAUSULA 16**; d) Reuniones especiales con la **UPME**, previo acuerdo de la fecha, cuando a juicio
27 del **Interventor** o de la **UPME** las circunstancias del **Proyecto** lo ameriten.

28

1 **PARÁGRAFO:** A todas las reuniones que se celebren con la **UPME**, salvo indicación expresa del
2 director de la **UPME** en sentido contrario, deberán asistir obligatoriamente el director y los
3 profesionales responsables de cada área, que el **Interventor** presentó en su **Propuesta**. La **UPME**
4 indicará al **Interventor** a qué reuniones invitarán al **Transmisor**.

5

6 **CLAUSULA 14 OBLIGACIONES DEL TRANSMISOR**

7 Son obligaciones del **Transmisor**, todas las que se deriven del presente **Contrato** y de los documentos
8 que lo integran, o las que se desprendan de su naturaleza y en particular las siguientes: a) Suministrar
9 los recursos necesarios para el pago de las facturas mensuales por servicios de interventoría, previsto
10 en la **CLAUSULA 8** del presente **Contrato**; dichos recursos serán entregados a la **Fiduciaria**, en las
11 oportunidades y de la manera señalada en el **Contrato de Fiducia** que obra como Anexo 9 de los
12 **Documentos de Selección**. b) Entregar por escrito al **Interventor** la información que éste haya
13 solicitado, relacionada con el cumplimiento de las obligaciones del **Transmisor**, en el término máximo
14 de diez (10) **Días Hábiles** contados a partir de la solicitud. c) Acatar las instrucciones escritas que
15 imparta el **Interventor**, relacionadas con asuntos de responsabilidad de éste. d) Permitir al **Interventor**
16 el libre acceso a los sitios donde se estén adelantando las obras de construcción del **Proyecto**, así como
17 a todos los talleres y lugares en que se estén realizando trabajos para la ejecución de las mismas. e)
18 Asistir a las reuniones a las cuales sea invitado por el **Interventor** o por la **UPME**.

19 Aunque el **Transmisor** es parte de este **Contrato**, se entiende que será la **UPME** la encargada de
20 verificar el cumplimiento de las obligaciones del **Interventor**.

21

22 **CLAUSULA 15 MODIFICACIONES AL PRESENTE CONTRATO**

23 El presente **Contrato** no puede ser modificado por el **Transmisor** ni por el **Interventor**, sin el
24 consentimiento previo y expresado por escrito, del director de la **UPME**.

25

26 **CLAUSULA 16 INFORMES DEL INTERVENTOR**

27 El **Interventor** deberá entregar a la **UPME** informes mensuales, un informe final y eventualmente
28 informes especiales con las características y en las oportunidades que se indican a continuación.

1

2 **16.1. Informes Mensuales.**

3 El **Interventor**, durante el tiempo de ejecución del **Proyecto** por parte del **Transmisor**, deberá
4 suministrar a la **UPME** un informe mensual, acerca de los trabajos ejecutados por el **Transmisor**
5 durante cada mes. La versión preliminar de dicho informe deberá ser enviada por correo electrónico a
6 la **UPME**, dentro de los cinco (5) primeros **Días** de cada mes. La versión definitiva del informe deberá
7 ser entregada por escrito a la **UPME**, el día previsto para la reunión mensual de que trata la
8 **CLAUSULA 13 del Contrato**. Cada informe mensual deberá contener al menos la siguiente
9 información:

10 1) Breve descripción del **Proyecto**.

11 2) Resumen y diagnóstico del avance del **Proyecto**, con porcentajes totales y de aquellas actividades
12 críticas. Si hay atraso, el **Interventor** deberá indicar explícitamente el porcentaje y la causa del
13 mismo.

14 3) Descripción breve de las actividades realizadas por el **Interventor** en cuanto al seguimiento al
15 **Cronograma**, revisiones al cumplimiento de los **Documentos de Selección** – especialmente del
16 Código de Redes y las especificaciones técnicas de líneas y sub estaciones–, actividades
17 terminadas y por iniciar, conclusiones y recomendaciones.

18 4) Un informe sobre los problemas detectados en la ejecución del **Proyecto** y la forma en que fueron
19 subsanados, o se planea corregirlos.

20 5) Cualquier incumplimiento de las obligaciones del **Transmisor**, la valoración sobre las
21 consecuencias que puede acarrear dicho incumplimiento y las recomendaciones sobre el
22 procedimiento a seguir como consecuencia de este incumplimiento.

23 6) Un informe pormenorizado de gestión respecto del cumplimiento del **Plan de Calidad**.

24 7) En Anexo se deberán presentar:

25 a) El Diagrama de Gantt con identificación de la duración programada para cada actividad, la
26 holgura total y libre, así como las fechas de inicio y finalización programadas.

27 b) La curva S actualizada.

- 1 c) Un cuadro de control de construcción y montaje de la línea.
- 2 d) Un cuadro de control de las principales actividades de las subestaciones.
- 3 e) El avance en el trámite de la licencia ambiental.
- 4 f) El avance del plan de Manejo Ambiental y del programa de Salud Ocupacional.
- 5 g) Informes de las Auditorías de Calidad y detalles de las visitas de Campo.
- 6 h) El registro de la correspondencia entre el **Interventor** y el **Transmisor**.
- 7 i) El estado de revisión de los documentos de diseño, planos, pruebas, y de los demás que a
- 8 juicio del **Interventor** o la **UPME** puedan ser requeridos ocasional o permanentemente.

9

10 **16.2. Revisión, Corrección y Aprobación de los Informes Mensuales.**

11 La **UPME** revisará, comentará o aprobará los informes mensuales o correcciones a los mismos

12 presentados por el **Interventor**, dentro de los diez (10) **Días** siguientes a su presentación o a la

13 solución de los comentarios. El **Interventor** dispondrá de cinco (5) **Días** para atender los comentarios

14 iniciales o sucesivos de un informe. Si los comentarios o la aprobación no son efectuados por parte de

15 la **UPME** dentro de los plazos previstos en el presente numeral o restan comentarios por solucionar, la

16 **UPME** estará obligada a emitir en la siguiente reunión mensual, una aprobación parcial del informe

17 respectivo, solamente para efectos del trámite del pago ante la **Fiduciaria**, del que trata la

18 CLAUSULA 8 del **Contrato**.

19 Si el **Interventor** incumple con los plazos de entrega o respuesta a los comentarios, la **UPME** podrá

20 posponer las aprobaciones del siguiente informe en tiempos iguales a las demoras acumuladas para el

21 informe anterior. Además, la **UPME** podrá abstenerse de aprobar un informe cuando subsistan

22 comentarios de informes previos distintos del inmediatamente anterior, que hayan sido informados al

23 **Interventor** con seis o más **Días** de anticipación a la fecha de entrega del informe. En todo caso, la

24 **UPME** podrá requerir en cualquier momento al **Interventor** la corrección de la información contenida

25 en cualquiera de los informes anteriores.

26

1 **16.3. Informe Final**

2 El **Interventor** presentará un informe final, en el cual se hará relación de todo lo concerniente con:

3 a) La descripción general del **Proyecto**.

4 b) La comparación del **Cronograma** del **Proyecto** con lo realmente ejecutado.

5 c) El análisis detallado del cumplimiento de los **Documentos de Selección** por parte del **Transmisor**,
6 especialmente del Código de Redes y las especificaciones técnicas de líneas y subestaciones.

7 d) El análisis detallado sobre el cumplimiento del Plan de Calidad por parte del **Transmisor**, hasta el
8 momento de la elaboración del informe final.

9 e) Los planos del **Proyecto** “como construido”.

10 f) Una descripción del seguimiento al plan de manejo ambiental

11 g) Un informe detallado de la totalidad de las pruebas y revisiones realizadas para la puesta en
12 operación del **Proyecto**.

13 h) En caso que el **Interventor** considere que con arreglo a los literales precedentes existe un
14 incumplimiento por parte del **Transmisor** de las obligaciones que le son exigibles, el **Interventor**
15 presentará una recomendación motivada dirigida a la **UPME**, sobre el procedimiento a seguir
16 como consecuencia de dicho incumplimiento.

17 i) Conclusiones y recomendaciones para proyectos futuros.

18 j) El análisis de todos los aspectos adicionales que la **UPME** considere pertinente por cualquier razón
19 solicitarle, con arreglo a los contenidos y propósitos del presente **Contrato**. Para tal efecto, la
20 **UPME** hará las solicitudes respectivas por escrito, con por lo menos diez (10) **Días** de anticipación
21 a la presentación del informe final.

22

23 **16.4. Procedimiento y Plazos para la Presentación del Informe Final por Terminación del**
24 **Proyecto.**

25 Una vez realizada la **Fecha de Puesta en Operación**, el **Interventor** dispondrá de tres meses para la
26 entrega del informe final, bajo el supuesto de que el **Transmisor** le entregará oportunamente la

1 información final del **Proyecto** para lo cual se han estimado dos meses. El **Interventor** será
2 responsable de acordar con el **Transmisor** un programa de entregas de información y efectuar el
3 seguimiento del mismo. En caso de incumplimiento de tal programa que implique mayor tiempo para
4 las revisiones del **Interventor**, siempre y cuando dicho incumplimiento sea imputable al **Transmisor**,
5 el **Interventor** deberá informar a la **UPME** y coordinar una reunión con ésta y el **Transmisor**, para
6 definir el mayor tiempo de las revisiones y la fecha para la entrega del informe final.

7

8 **16.5. Procedimiento y Plazos para la Presentación del Informe Final por Abandono del Proyecto**
9 **por parte del Transmisor.**

10 En el caso de que la **UPME**, con base en los informes del **Interventor**, establezca que el **Transmisor**
11 de manera definitiva no pondrá en operación el **Proyecto**, la **UPME** notificará al **Interventor** de tal
12 circunstancia. En tal caso, el **Interventor** enviará a la **UPME** el informe final que incluirá además de
13 lo establecido en el numeral 16.3 de esta cláusula, un informe sobre las circunstancias de suspensión
14 definitiva de los trabajos por parte del **Transmisor** y circunstancias posteriores que sean relevantes.
15 Este informe deberá ser presentado en versión preliminar por correo electrónico, con cinco (5) **Días** de
16 anticipación a la entrega definitiva, la cual deberá efectuarse dentro del mes posterior a la fecha de la
17 notificación de la **UPME**, en la reunión final de que trata la CLAUSULA 13 del **Contrato**.

18

19 **16.6. Revisión, Corrección y Aprobación del Informe Final**

20 La **UPME** revisará, comentará o aprobará el informe final presentado por el **Interventor** dentro de los
21 veinte (20) **Días** siguientes a su presentación. En caso de que la **UPME** considere que el informe
22 presentado por el **Interventor** presenta deficiencias de cualquier tipo con arreglo a lo dispuesto en este
23 **Contrato**, requerirá al **Interventor** para que aclare, adicione, modifique, o en general, corrija uno o
24 varios aspectos de su informe, efectuado lo cual la **UPME** dispondrá de períodos de diez (10) **Días**
25 para aprobación o nuevos comentarios.

26 Si los comentarios o la aprobación no son efectuados por parte de la **UPME** dentro de los plazos
27 previstos en el presente numeral, o si después de dos meses de la presentación del informe subsisten
28 comentarios, el **Interventor** acordará con la **UPME** una reunión para determinar las soluciones y plazo
29 –el cual no deberá ser superior a quince (15) **Días**– para éstas, al término del cual la **UPME**, dentro de

1 los cinco (5) **Días** siguientes impartirá la aprobación, sin perjuicio de las observaciones que considere
2 pertinente dejar por escrito. La **UPME** deberá estar disponible para adelantar esta reunión, dentro de
3 los cinco (5) **Días** siguientes a la solicitud escrita del **Interventor**.

4 En ningún caso se podrá tramitar ante la **Fiduciaria** el pago al que hace referencia la CLAUSULA 7
5 del presente **Contrato**, sin que se haya obtenido la aprobación expresa por parte de la **UPME** del
6 informe final, en los estrictos términos de la presente Cláusula.

7

8 **16.7. Informes Especiales.**

9 En caso de presentarse situaciones que a juicio del **Interventor** o de la **UPME** se consideren
10 especiales, como por ejemplo atrasos, situaciones de orden público, suspensiones temporales de los
11 trabajos por parte del **Transmisor**, o eventos que pongan en riesgo la continuación del **Proyecto**, el
12 **Interventor** presentará un informe con la descripción de los hechos, sus análisis y recomendaciones al
13 respecto.

14 En el evento que el **Transmisor** presente una solicitud de prórroga para la **Fecha de Puesta en**
15 **Operación del Proyecto**, en los términos del numeral IV, literal b), artículo 2, de la Resolución **CREG**
16 085 de 2002, motivada por la ocurrencia de atrasos por fuerza mayor, por alteración del orden público
17 acreditada, o por demoras en la expedición de la licencia ambiental, originadas en hechos fuera del
18 control del **Transmisor** y de su debida diligencia, el **Interventor** deberá presentar un informe con los
19 antecedentes, hechos pertinentes, sus análisis y recomendaciones. Para tal efecto, el **Interventor**
20 deberá enviar un informe preliminar por correo electrónico, dentro de los cinco (5) **Días** siguientes al
21 día en que tuvo conocimiento del hecho.

22 La **UPME** informará al **Interventor** dentro de los dos (2) **Días** siguientes a la entrega del informe
23 preliminar, el plazo para entrega y el contenido que debe tener el informe definitivo; en caso contrario,
24 el **Interventor** contará con un plazo de cinco (5) **Días** contados a partir del día en que envió por correo
25 electrónico el informe preliminar, para entregar a la **UPME** el informe definitivo, y el contenido del
26 mismo consistirá en el desarrollo de los temas planteados en el informe preliminar.

27

1 **CLAUSULA 17 INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO**

2 El **Interventor** declara que conoce, y que ha revisado cuidadosamente todos los aspectos, detalles e
3 informaciones relacionadas con la celebración y ejecución del presente **Contrato de Interventoría**.
4 Particularmente, declara que conoce el contenido de los documentos del **Contrato** que se definen en la
5 CLAUSULA 36.

6 De la misma manera, el **Interventor** declara que conoce y ha revisado cuidadosamente las
7 características del **Proyecto** y del objeto de los **Documentos de Selección**, y que ha investigado
8 plenamente las condiciones de trabajo, los riesgos, y en general, todos los factores determinantes de los
9 costos de ejecución de las labores, los cuales se han incluido en los precios de su **Propuesta**.

10 Así mismo, el **Interventor** no podrá reclamar o eximirse de responsabilidad alguna ante el
11 **Transmisor** y/o la **UPME** por la omisión en el análisis que debió efectuar, o la debida diligencia con
12 la cual debió contar, de conformidad con lo previsto en esta cláusula.

13

14 **CLAUSULA 18 PENAL PECUNIARIA**

15 En caso de incumplimiento por parte del **Interventor** de cualquiera de las obligaciones previstas en el
16 presente **Contrato**, se impondrá al **Interventor** una sanción equivalente al 10% del **Valor del**
17 **Contrato de Interventoría**.

18 Esta sanción se entiende acumulativa al valor de los perjuicios que por el (los) incumplimiento (s) del
19 **Interventor**, se ocasionen y no releva ni exime al **Interventor** de dar cumplimiento a sus obligaciones
20 incumplidas.

21

22 **CLAUSULA 19 INTERESES MORATORIOS**

23 Para todos los casos de mora en las obligaciones de pago entre la **Fiduciaria** y el **Interventor**, se
24 aplicará la tasa del interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Bancaria, más la
25 mitad de dicha tasa, pero en ningún caso una tasa mayor que la máxima permitida por la ley
26 colombiana. Para este efecto, se utilizará la tasa certificada vigente para el día siguiente al día del
27 vencimiento del plazo para el pago originalmente pactado.

1

2 **CLAUSULA 20 TERMINACIÓN**

3 El presente **Contrato de Interventoría** terminará en la fecha efectiva de terminación del **Contrato de**
4 **Interventoría** de conformidad con lo previsto en la CLAUSULA 4 del presente **Contrato de**
5 **Interventoría**, esto es, al momento de la aprobación por parte de la **UPME** del Informe Final
6 presentado por el **Interventor** en los términos del numeral 16.6 de la CLAUSULA 16 del **Contrato**.

7 No obstante, el **Contrato** se terminará anticipadamente, siempre y cuando medie autorización escrita
8 de la **UPME**, en el caso de que la **UPME**, establezca que el **Transmisor**, de manera definitiva, no
9 pondrá en operación el **Proyecto**.

10

11 **CLAUSULA 21 LÍMITES DE LA INTERVENTORÍA**

12 El **Interventor** no tiene facultades para exonerar al **Transmisor** de ninguna de sus obligaciones, así
13 como tampoco podrá ordenar trabajos que impliquen variación en el plazo o en los **Documentos de**
14 **Selección**.

15

16 **CLAUSULA 22 CESIÓN Y SUBCONTRATOS**

17 El **Interventor** no podrá ceder ni subcontratar el presente **Contrato** sin autorización expresa, previa y
18 escrita de la **UPME**. El empleo de tales subcontratistas no relevará en ningún caso al **Interventor** de
19 las responsabilidades y obligaciones que asume por medio del presente **Contrato de Interventoría**. Ni
20 el **Transmisor**, ni la **UPME** adquirirán relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de
21 los trabajos que éstos ejecuten será de cargo del **Interventor**.

22

23 **PARÁGRAFO ÚNICO:** La **UPME** podrá exigir al **Interventor**, previo requerimiento, la terminación
24 del subcontrato o subcontratos en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus
25 obligaciones.

26

1 **CLAUSULA 23 RESPONSABILIDAD DEL INTERVENTOR**

2 Además de las sanciones penales a que hubiera lugar, el **Interventor** será civilmente responsable de los
3 perjuicios originados por el deficiente desempeño de las funciones y obligaciones previstas en este
4 **Contrato de Interventoría.**

5

6 **CLAUSULA 24 FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO**

7 Las partes quedarán exentas de toda responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las
8 obligaciones emanadas de este **Contrato de Interventoría**, cuando con la debida comprobación, se
9 concluya por acuerdo de las partes o declaratoria judicial que la demora es el resultado de hechos que
10 puedan ser definidos como **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** al tenor de lo dispuesto por el artículo
11 primero (1) de la Ley 95 de 1.890. La demora en el cumplimiento de cualquier subcontratista, no se
12 considerará en sí un evento de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, a menos que la existencia de dicha
13 circunstancia sea el resultado de un evento de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito.**

14

15 **24.1. Prórroga Por Fuerza Mayor O Caso Fortuito**

16 Mientras subsistan las circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, definidas en la Ley 95 de
17 1890, y éstas impidan la ejecución total del objeto contratado, el plazo del **Contrato de Interventoría**
18 será extendido por mutuo acuerdo en un plazo igual al de la **Fuerza Mayor o Caso Fortuito.**

19 Si los hechos constitutivos de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** no impiden la ejecución de la totalidad
20 del objeto contratado, sino sólo la de alguna o algunas de las obligaciones emanadas del mismo, las
21 partes convendrán si tales circunstancias suponen o no la suspensión del plazo contractual, atendidas
22 las condiciones fácticas correspondientes y el grado de importancia de las obligaciones suspendidas.

23 En caso de suspensión del **Contrato** por los eventos previstos en esta cláusula, el **Interventor** deberá
24 tomar las medidas conducentes, a su costo, para que la vigencia de las garantías previstas en la
25 CLAUSULA 5 sea extendida de conformidad con el período de suspensión.

26

1 **24.2. Compensaciones Por Fuerza Mayor O Caso Fortuito**

2 Cuando ocurran circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito**, las partes no estarán obligadas a
3 pagar compensaciones o indemnizaciones a cargo y/o a favor de cualquiera de ellas.

4

5 **CLAUSULA 25 RESTRICCIONES PARA LA FIRMA DEL CONTRATO**

6 Con la suscripción del presente **Contrato de Interventoría**, el **Interventor** declara bajo la gravedad
7 del juramento, que salvo la que se desprenda del presente **Contrato**, él mismo (o sus integrantes en los
8 casos de personas jurídicas o consorcios) no tiene relación contractual o societaria con el **Transmisor**
9 o alguno de sus miembros, ni la tendrán durante la vigencia del presente **Contrato**.

10 Para efectos del párrafo anterior, se entiende que existen relaciones de tipo societario entre el
11 **Transmisor** y el **Interventor**, cuando el **Transmisor** o uno de sus miembros (en caso de tratarse de un
12 consorcio o unión temporal) sea la sociedad matriz o controlante del **Interventor** o uno de sus
13 miembros, o viceversa, o cuando el **Interventor** o uno de sus miembros tenga participación en
14 sociedades de personas en las cuales también participa el **Transmisor** o uno de sus miembros.

15

16 **CLAUSULA 26 INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE EL TRANSMISOR,**
17 **LA UPME Y EL INTERVENTOR O SU PERSONAL**

18 El **Interventor** ejecutará el presente **Contrato** con sus propios medios y con autonomía técnica y
19 administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre el **Transmisor** o la **UPME**,
20 por una parte, y el **Interventor** y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del mismo, por
21 la otra.

22 Será obligación del **Interventor** cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o
23 salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al personal que emplee para la ejecución
24 del presente **Contrato de Interventoría**, de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que
25 tenga a bien convenir el **Interventor** con sus empleados, agentes o subcontratistas.

26 Por las razones anteriormente expuestas, el **Transmisor** y la **UPME** se eximen de cualquier pago de
27 honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá el **Interventor**, el cual expresamente exige a las
28 personas mencionadas de las mismas.

1

2 **PARÁGRAFO ÚNICO:** Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos
3 que celebre el **Interventor**, con el personal que emplee para la ejecución de este **Contrato de**
4 **Interventoría**.

5

6 **CLAUSULA 27 PATENTES**

7 Se establece que ni el **Transmisor**, ni la **UPME** tendrán responsabilidad alguna por el uso que el
8 **Interventor** haga para el cumplimiento de este **Contrato de Interventoría** de cualquier invento,
9 accesorio, artículo material o procedimiento, patentados o no, y el **Interventor** asumirá todos los
10 gastos necesarios para librar a las personas señaladas de cualquier juicio o responsabilidad que pueda
11 surgir por estos motivos.

12

13 **CLAUSULA 28 SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

14 Por circunstancias de **Fuerza Mayor o Caso Fortuito** debidamente comprobadas, por decisión
15 conjunta de las partes o por suspensión en la ejecución del **Proyecto**, se podrá suspender
16 temporalmente la ejecución del presente **Contrato de Interventoría**, lo cual se reconocerá mediante la
17 suscripción de un acta donde conste tal evento.

18 Para proceder a la suspensión del **Contrato**, en todos los casos el **Transmisor** y/o el **Interventor**
19 deberán solicitar por escrito autorización a la **UPME**. La **UPME** informará su decisión al solicitante
20 dentro del término de quince (15) **Días** siguientes a la fecha de radicación de la solicitud; si
21 transcurrido dicho término la **UPME** no se ha pronunciado, se entenderá que negó su autorización.

22

23 **CLAUSULA 29 IDIOMA DEL CONTRATO**

24 Para todos los efectos el idioma oficial del presente **Contrato de Interventoría** es el Español. En caso
25 de existir traducciones a otro idioma, para efectos de la interpretación de cualesquiera de las cláusulas,
26 prevalecerá el documento en idioma Español.

27

1 **CLAUSULA 30 CLAUSULA COMPROMISORIA**

2 Las controversias que surjan de la ejecución del presente **Contrato** que no sean susceptibles de ser
3 solucionadas directamente entre las partes, serán dirimidas por un Tribunal de Arbitramento de
4 conformidad con las reglas que adelante se establecen.

5 El arbitraje será institucional. Las partes acuerdan designar para el efecto al Centro de Arbitraje y
6 Conciliación Mercantiles de la Cámara de Comercio de Bogotá.

7 El tribunal estará compuesto por 3 árbitros, escogidos de común acuerdo por las partes. En caso de
8 desacuerdo serán designados por la Cámara de Comercio de Bogotá. Los árbitros decidirán en derecho.

9 El tribunal se regirá por lo previsto en esta cláusula y por las disposiciones del Decreto 2279 de 1.989,
10 Ley 23 de 1.991, el Decreto 2651 de 1991, la Ley 446 de 1998, el Decreto 1818 de 1998, la Ley 640 de
11 2001, y por las demás normas que los adicionen, modifiquen o reemplacen.

12

13 **CLAUSULA 31 SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA**

14 Este **Contrato de Interventoría** se rige por la ley Colombiana.

15

16 **CLAUSULA 32 TOTAL ENTENDIMIENTO**

17 Se entiende que las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las cláusulas y sus
18 aportes, contenidas en este **Contrato de Interventoría**. También se entiende que el eventual vicio
19 declarado por autoridad competente de alguna o algunas de ellas, no afecta sino a aquellas declaradas
20 como viciadas. Así mismo, se entiende que los títulos de cada cláusula son meramente indicativos y no
21 afectan la interpretación de su contenido. En general, se da por comprendido a cabalidad este **Contrato**
22 **de Interventoría**.

23

24 **CLAUSULA 33 RÉGIMEN TRIBUTARIO**

25 La ejecución del presente **Contrato de Interventoría** se realizará de conformidad con lo previsto en
26 las normas tributarias aplicables en la República de Colombia. Se entiende que todos los impuestos,

1 tasas y contribuciones asociados a la actividad del **Interventor** vigentes durante la ejecución del
2 **Contrato** están incluidos en los cálculos de la **Propuesta**.

3

4 **CLAUSULA 34 PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS**

5 Todos los originales de los trabajos, planos, proyectos y estudios, información básica y demás trabajos
6 que ejecute el **Interventor** en relación con este **Contrato**, serán propiedad de la **UPME**, una vez
7 finalizado el mismo, sin costo alguno para ésta.

8

9 **CLAUSULA 35 INDEMNIDAD DEL TRANSMISOR Y LA UPME.**

10 El **Interventor** mantendrá indemne al **Transmisor** y a la **UPME**, así como a sus empleados, agentes y
11 representantes por razón de cualquier reclamación, demanda, acción legal o costos que surjan o se les
12 causen, como resultado del uso por parte del **Interventor** para la ejecución de este **Contrato**, de
13 patentes, diseños y derechos de autor que sean propiedad de terceros.

14 El **Interventor** también mantendrá indemne al **Transmisor** y a la **UPME**, así como a sus empleados,
15 agentes y representantes por razón de cualquier reclamación, demanda, acción legal o costos que surjan
16 o se les causen, como resultado de daños a terceros, al personal del **Transmisor**, de la **UPME**, o a su
17 propio personal por razones imputables al **Interventor**. Se consideran como imputables al **Interventor**
18 todas las acciones u omisiones del personal a su servicio.

19 En caso de que se entable una reclamación, demanda o acción legal contra el **Transmisor** o la **UPME**
20 por asuntos cobijados por la indemnidad a que se obliga el **Interventor**, éste será comunicado lo más
21 pronto posible para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para
22 mantener indemne al **Transmisor** y a la **UPME** y para llegar a un arreglo del conflicto.

23

24 **CLAUSULA 36 DOCUMENTOS ANEXOS AL CONTRATO**

25 Los siguientes documentos forman parte del **Contrato**:

26 a) Los **Términos de Referencia**.

- 1 **b) La Propuesta.**
- 2 **c) Los Documentos de Selección** con todos sus anexos y addenda.
- 3 **d) La oferta del Transmisor** con base en la cual fue expedida por la CREG la Resolución XX de XX,
4 oficializando el ingreso anual esperado del **Transmisor**.
- 5 **e) La Resolución XX de XX** expedida por la CREG oficializando el ingreso anual esperado del
6 **Transmisor**.
- 7 **f) El Cronograma** de ejecución del **Proyecto**.
- 8 **g) El Plan de Calidad** presentado por el **Transmisor**.
- 9 **h) El registro de personal y el organigrama** para la ejecución del **Contrato de Interventoría**.
- 10 **i) Las garantías** que se exigen en este **Contrato** debidamente aceptadas por la **UPME**.
- 11 **j) Acuerdo de confidencialidad** entre la **UPME**, el **Interventor** y el **Transmisor**.

12

13 **PARÁGRAFO 1:** Todos los documentos de este **Contrato** obligan jurídicamente y son parte esencial
14 e integral del mismo. Sin embargo, las condiciones expresadas en el presente **Contrato de**
15 **Interventoría** prevalecen sobre aquellas de cualquier otro documento que forme parte del mismo.

16

17 **CLAUSULA 37 DOMICILIO DEL CONTRATO**

18 Para los efectos a que haya lugar durante el desarrollo del presente **Contrato de Interventoría**, las
19 partes acuerdan establecer como domicilio contractual la ciudad de Bogotá, Distrito Capital.

20

21 **CLAUSULA 38 NOTIFICACIONES**

22 Salvo disposición en contrario en este **Contrato de Interventoría**, todas las notificaciones y
23 comunicaciones que una parte haya de hacer a la otra de acuerdo con el presente **Contrato de**
24 **Interventoría**, se harán por escrito y se entenderán recibidas si se entregan personalmente con

1 constancia de recibo, o si son enviadas por correo registrado o certificado, o se remiten por telefax,
2 telex, telegramas, o correo electrónico dirigidos de la siguiente manera:

3

4

Al INTERVENTOR:

5

6

A la UPME

7

8 Todas las notificaciones o comunicaciones enviadas por fax o telex, o correo electrónico deberán ser
9 confirmadas enviando copias de las mismas por conducto de servicios de mensajería o por correo
10 registrado o certificado. Todas las comunicaciones y notificaciones se entenderán recibidas el **Día**
11 **Hábil** siguiente a la fecha de su entrega por mensajero o de su remisión por telefax, telex, telegrama o
12 correo electrónico y cinco (5) **Días** después de la fecha de envío por correo.

13 Para efectos de las comunicaciones enviadas por correo electrónico, se atenderá a lo dispuesto en la ley
14 527 de 1999, especialmente en su capítulo II, requiriéndose para tales efectos que los mensajes se
15 envíen firmados de manera original.

16 Cualquier cambio de dirección será notificado por escrito con una anticipación no inferior a treinta (30)
17 **Días Calendario** a la fecha en que comenzará a operar la nueva dirección. De no mediar esta
18 comunicación, las notificaciones tendrán plena validez si se hacen a la dirección inicialmente señalada.

19 En constancia de todo lo anterior se firma el presente **Contrato de Interventoría** en dos (2) ejemplares
20 originales del mismo tenor, Bogotá, D.C., Colombia, a los XX (X) días del mes de XX del Dos Mil
21 XXXX (2.00X).

22

23 **Por el Transmisor**

24

25 _____

26 C.C. No. XXXXXX

1

2

3 Por el **INTERVENTOR**

4

5

6

7 _____

8 C.C. No. **XXXXXXX**