

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38

ANEXO 4
MINUTA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONVOCATORIA PÚBLICA
UPME – 01 – 2008

**SELECCIÓN DE UN INVERSIONISTA Y DE UN INTERVENTOR PARA EL
PROYECTO DE DISEÑO, ADQUISICIÓN DE LOS SUMINISTROS,
CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA
SUBESTACIÓN NUEVA ESPERANZA (TRANSFORMADOR DE 450 MVA
500/230kV) Y LAS LÍNEAS DE TRANSMISIÓN**

(EL PROYECTO)

Bogotá, D.C., [__*] de [__*] de [__*]

1
2 **CONTRATO DE INTERVENTORIA**
3
4

5 Entre los suscritos, [*insertar el nombre del representante legal**], identificado con la
6 cédula de ciudadanía No. [] expedida en [], quien actúa en su calidad de
7 representante legal de [*insertar el nombre de la Sociedad Fiduciaria**] tal y como
8 consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la
9 Superintendencia Financiera de Colombia, debidamente autorizado por su Junta
10 Directiva, quien para los efectos del presente **Contrato** se denominará la
11 **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, por una **Parte**, y por la otra [*insertar el nombre del*
12 *representante legal**], identificado con la cédula de ciudadanía No. _____
13 expedida en _____, quien actúa en su calidad de representante legal de [*insertar el*
14 *nombre del Consultor Seleccionado**] tal y como consta en [*el certificado de*
15 *existencia y representación legal o en el acuerdo consorcial, según sea el caso*],
16 debidamente autorizado, quien para los efectos del presente **Contrato** se denominará
17 el **INTERVENTOR**, (en lo sucesivo, a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** y al
18 **INTERVENTOR** se les designa en conjunto las “**Partes**” e individualmente
19 “**Parte**”), se ha celebrado el presente **Contrato** de interventoría (en adelante el
20 “**Contrato**”) contenido en las siguientes Cláusulas, previas las siguientes
21 consideraciones:
22

- 23 1) Que con el objeto de incentivar la participación de los diferentes agentes
24 económicos en la ejecución de los proyectos de transmisión de energía eléctrica
25 definidos en los planes de expansión, la Unidad de Planeación Minero Energética
26 (en adelante la “**UPME**”) abrió la **Convocatoria Pública** UPME – 01 – 2008 (en
27 adelante la “**Convocatoria Pública**”), para seleccionar al inversionista que se
28 encargue del diseño, adquisición de los suministros, construcción, pruebas de
29 puesta en servicio, operación y mantenimiento del **Proyecto** descrito en el Anexo
30 1 de los **Términos de Referencia** de la **Convocatoria Pública** (en adelante el
31 “**Proyecto**”);
32
33 2) Que [*insertar el nombre del Inversionista Adjudicatario**], participó en la
34 “**Convocatoria Pública**” y resultó seleccionado para ejecutar el “**Proyecto**”, (en
35 adelante el “**Agente Ejecutor**”);
36
37 3) Que dada la importancia que representa la ejecución del **Proyecto** para la
38 operación del sistema interconectado nacional, los **Términos de Referencia** que
39 rigieron la **Convocatoria Pública** (en adelante los “**Términos de Referencia**”)

1 establecieron la necesidad de la contratación de una consultoría especializada que
2 lleve a cabo las labores de Interventoría durante la ejecución del **Proyecto**;

- 3
- 4 4) Que de igual forma los **Términos de Referencia** establecieron que corresponde a
5 la **UPME** adelantar el proceso para seleccionar a la consultoría especializada que
6 se encargará de realizar las labores de Interventoría del **Proyecto**, la cual será
7 contratada por una **SOCIEDAD FIDUCIARIA** con cargo al patrimonio
8 autónomo que constituya para el efecto el Inversionista Adjudicatario;
9
- 10 5) Que con el objeto de seleccionar la consultoría especializada a que se refiere el
11 considerando anterior, la **UPME** adelantó un concurso público el cual se rigió por
12 un reglamento, el cual forma parte del presente **Contrato** como anexo (en
13 adelante el “**Reglamento**”);
14
- 15 6) Que la **UPME** en desarrollo del concurso público de que trata el anterior
16 considerando, seleccionó a [*insertar el nombre del Consultor Seleccionado**] para
17 llevar a cabo la Interventoría del **Proyecto**, razón por la cual la **SOCIEDAD**
18 **FIDUCIARIA** procede a celebrar con el **INTERVENTOR** el presente
19 **Contrato**.

20

21 Por tanto, en virtud a las anteriores consideraciones, en este **Contrato** la
22 **SOCIEDAD FIDUCIARIA** y el **INTERVENTOR** convienen lo siguiente:

23

24 DEFINICIONES

25

26 I. Para efectos exclusivos de interpretación de este **Contrato**, a los
27 conceptos y términos con letra inicial mayúscula que no correspondan a nombres
28 propios, se les atribuirá el significado que se que seguidamente para ellos se indica y
29 el previsto en el **Reglamento**. En el texto del **Contrato** los conceptos que denoten
30 singular incluyen el plural y viceversa, siempre y cuando el contexto así lo requiera.
31 Aquellos términos incluidos en el **Contrato** que no estuvieran expresamente
32 definidos en la presente Cláusula o en el **Reglamento**, se entenderán en el sentido que
33 les atribuya el lenguaje técnico correspondiente o, en su defecto, en su sentido natural
34 y obvio según el uso general de los mismos.

35

36 “**Convenio de Confidencialidad**” corresponde al convenio que deberá firmar el
37 **INTERVENTOR**, con la **UPME** y con el **Agente Ejecutor**, para guardar la
38 confidencialidad de la documentación sujeta a reserva a la cual tenga acceso en
39 desarrollo de la actividad de Interventoría. El **Acuerdo de Confidencialidad** forma

1 parte del presente **Contrato** y corresponde al Anexo 12 de los **Términos de**
2 **Referencia.**

3
4 “**CREG**” significa la Comisión de Regulación de Energía y Gas Combustible,
5 entidad organizada según las Leyes 142 y 143 de 1994 y 489 de 1998, adscrita al
6 **MME**;

7
8 “**Cronograma**” significa el cronograma contenido como anexo del presente
9 Contrato, presentado por el **Agente Ejecutor**;

10
11 “**Día**” significa cualquier día distinto de un sábado, domingo, feriado o cualquier otro
12 día en que los bancos estén obligados o autorizados conforme a la ley a cerrar en
13 Colombia;

14
15 “**Fecha de Cierre**” es el **Día** en que quede en firme la resolución de la **CREG**
16 oficializando el Ingreso Anual Esperado del **Transmisor**.

17
18 “**Fecha Oficial de Puesta en Operación**” es la fecha en la cual deberá entrar en
19 operación el **Proyecto**, esto es, el 30 de junio de 2011.

20
21 “**Fecha Real de Puesta en Operación del Proyecto**” Es la fecha en que
22 efectivamente entra en operación el **Proyecto**, de acuerdo con el pronunciamiento
23 que hace el **CND**, indicando que el activo está disponible.

24
25 “**MME**” significa el Ministerio de Minas y Energía de Colombia.

26
27 “**Propuesta**” es la oferta presentada por el **INTERVENTOR**, incluyendo las
28 respuestas dadas por el mismo a las preguntas formuladas en el Numeral 12.1.4, el
29 organigrama al que se refiere el Numeral 10.1.11, y todos los demás documentos
30 exigidos en desarrollo del Concurso, con los cuales fue seleccionado como Consultor.

31
32 “**Transmisor**”: es la **E.S.P.** a la cual la **CREG** le oficialice el **Ingreso Anual**
33 **Esperado**, para la ejecución del **Proyecto**, que realizará la actividad de **Transmisión**
34 **Nacional** y quien suscribirá con la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** el **Contrato de**
35 **Fiducia**. Debe tenerse en cuenta la sentencia del Consejo de Estado No. 1100-10-
36 326-000-1998-05354-01 (16.257), de fecha 2 de mayo de 2007.

37
38 **1.2** Además de los términos definidos en el numeral 1.1. de la presente
39 Cláusula, los términos que se mencionan a continuación tendrán los significados

1 asignados a los mismos en las Cláusulas, numerales o secciones que se indican al lado
2 de los mismos:

3		
4	<u>“Agente Ejecutor”</u>	Preámbulo
5	<u>“Contrato”</u>	Preámbulo
6	<u>“Convocatoria Pública”</u>	Preámbulo
7	<u>“Fecha Efectiva de Terminación”</u>	Cláusula 3
8	<u>“Interventor”</u>	Preámbulo
9	<u>“Parte” y “Partes”</u>	Preámbulo
10	<u>“Proyecto”</u>	Preámbulo
11	<u>“Reglamento”</u>	Preámbulo
12	<u>“Sociedad Fiduciaria”</u>	Preámbulo
13	<u>“Términos de Referencia”</u>	Preámbulo
14	<u>“UPME”</u>	Preámbulo
15	<u>“Valor del Contrato”</u>	Cláusula 5
16		

17 **1.3** Cualquier referencia a una disposición legal incluirá dicha disposición
18 según se reforme, modifique o adicione, en la medida en que dicha reforma,
19 modificación o adición sea o pueda ser aplicable a cualquier disposición contenida en
20 el presente **Contrato**.

21
22 **1.4** A menos que el contexto requiera lo contrario:

23
24 (a) los títulos son solamente para fines de conveniencia y no afectan la
25 interpretación de este **Contrato**;

26
27 (b) las referencias a una **Parte** de este **Contrato** incluirán a los cesionarios
28 autorizados y adquirentes de los derechos y/u obligaciones de dicha **Parte**;

29
30 (c) las referencias a un Anexo, Artículo, Apéndice o Sección, son
31 referencias al Anexo, Artículo, Apéndice o Sección correspondiente de este
32 **Contrato**;

33
34 (d) las referencias a este **Contrato** o a cualquier otro contrato, documento
35 o instrumento, son referencias a este **Contrato** o a dicho otro contrato, documento o
36 instrumento tal y como se reformen;

37
38 (e) ninguna regla de este **Contrato** podrá aplicarse en perjuicio de alguna
39 de las **Partes** por el hecho de que dicha **Parte** haya sido responsable de la

1 preparación de este **Contrato** o alguna **Parte** del mismo o haya participado en dicha
2 preparación.

3
4 **CLAUSULA 1 OBJETO:**

5
6 El presente Contrato tiene por objeto regular la forma en que el **INTERVENTOR**
7 desarrollará la consultoría correspondiente a la actividad de Interventoría del
8 **Proyecto** y la forma en que la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** remunerará los servicios
9 del **INTERVENTOR**.

10
11 **CLAUSULA 2 PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

12
13 El **Contrato** se entiende perfeccionado con la firma de las **Partes**. No obstante, como
14 requisito para su ejecución requiere que el **INTERVENTOR** realice previamente las
15 siguientes actividades: (i) cancele la totalidad del impuesto de timbre en la cuantía
16 fijada por la ley y (ii) constituya las garantías a las cuales hace referencia la Cláusula
17 4 del presente **Contrato** y las mismas sean aprobadas por parte de la **UPME** en los
18 términos y condiciones descritos en dicha Cláusula 4.

19
20 **CLAUSULA 3 PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

21
22 El plazo total de ejecución del **Contrato** corresponderá al tiempo que transcurra entre
23 la **Fecha de Iniciación** de la ejecución del **Contrato** de Interventoría y la **Fecha**
24 **Efectiva de Terminación del Contrato**.

25
26 La **Fecha de Iniciación** de la ejecución del **Contrato** de Interventoría será aquella en
27 que la **UPME** apruebe las garantías y seguros a las que se refiere la Cláusula 4 del
28 presente **Contrato**, en adelante “**Fecha de Iniciación**”.

29
30 La **Fecha Efectiva de Terminación del Contrato** ocurrirá cuando la **UPME** apruebe
31 el informe final del **INTERVENTOR**, en los términos de la Cláusula 14, en adelante
32 la “**Fecha Efectiva de Terminación**”).

33
34
35 **CLAUSULA 4 GARANTÍAS Y SEGUROS**

36
37 Dentro de los tres (3) **Días** siguientes a la firma del **Contrato**, el **INTERVENTOR**
38 constituirá a su costa y presentará para aprobación de la **UPME**, las siguientes
39 garantías que asegurarán el cumplimiento de las obligaciones surgidas del **Contrato** y
40 se ajustarán a los límites, existencia y extensión del riesgo amparado. Estas deberán

1 ser expedidas por una compañía de seguros o una entidad bancaria legalmente
2 establecida en Colombia y vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3 En cada una de las garantías el afianzado deberá ser el **Interventor**.

4
5 La **UPME** dentro de los tres (3) **Días** siguientes a la fecha en que el
6 **INTERVENTOR** le presente las garantías y seguros, definirá si las aprueba o no.

7
8 **a) Cumplimiento del Contrato.**

9
10 Este amparo deberá constituirse a favor de la **UPME**, con el objeto de garantizar el
11 cumplimiento general del **Contrato**, ya sea en razón a su celebración, ejecución o
12 liquidación, incluyendo el pago de multas y demás sanciones que se impongan al
13 **INTERVENTOR**, por un valor asegurado equivalente al veinte por ciento (20%) del
14 **Valor del Contrato**.

15
16 La garantía de cumplimiento deberá tener una vigencia igual al plazo del **Contrato**,
17 más tres (3) meses, con el objeto de que esté vigente hasta el momento de la
18 liquidación. El monto de la garantía de cumplimiento se repondrá por cuenta del
19 **INTERVENTOR** cada vez que el mismo se disminuyere o agotare, durante toda la
20 vigencia de la garantía de cumplimiento.

21
22 En todo caso, la vigencia de este amparo deberá prorrogarse, a costo del
23 **INTERVENTOR**, si la vigencia inicial no cubre la **Fecha Efectiva de Terminación**,
24 de tal forma que cubra la **Fecha Efectiva de Terminación** y tres meses más.

25
26 **b) Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones.**

27
28 Este amparo debe constituirse a favor de la **UPME** y del **Transmisor** para garantizar
29 el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el
30 **INTERVENTOR** haya de utilizar para la ejecución del **Contrato**, por un valor
31 equivalente al cinco por ciento (5%) del **Valor del Contrato**.

32
33 Esta garantía deberá ser constituida en los mismos términos y plazos previstos en el
34 literal a) de la presente Cláusula para la garantía de cumplimiento, y deberá estar
35 vigente por los mismos plazos previstos para ese amparo y tres (3) años más.

36
37 Si a la fecha de expiración de la garantía existen reclamos laborales pendientes, el
38 **INTERVENTOR** la deberá prorrogar por términos sucesivos de seis (6) meses,
39 mientras existan tales reclamos. Si a la terminación del **Contrato** el valor de éste

1 resultare mayor que el inicialmente pactado, el **INTERVENTOR** deberá ampliar esta
2 garantía proporcionalmente hasta alcanzar los montos señalados.

3
4 En todo caso, la vigencia de este amparo deberá prorrogarse, a costo y riesgo del
5 **INTERVENTOR**, si la vigencia inicial no cubre tres (3) años adicionales a la **Fecha**
6 **Efectiva de Terminación**.

7
8 **c) Seguro de responsabilidad civil extra-contractual.**

9
10 Este amparo deberá constituirse a favor de la **UPME** y del **Transmisor**, para
11 garantizar el pago de las indemnizaciones a terceros, por daños causados con ocasión
12 de la ejecución del **Contrato**, por acciones o deficiencias en la misma, por un valor
13 equivalente al diez por ciento (10%) del **Valor del Contrato**.

14
15 Este amparo deberá ser constituido en los mismos términos y plazos previstos
16 señalados en el literal a) de la presente Cláusula para la garantía de cumplimiento, y
17 deberá estar vigente por los mismos plazos previstos para ese amparo y tres (3) meses
18 más.

19
20 Como quiera que esta es una póliza de ocurrencia, todos los eventos del siniestro que
21 se presenten durante la vigencia de la póliza deberán ser cubiertos por ella con
22 independencia de si se reclama una vez esta haya expirado.

23
24 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las garantías y seguros de que trata esta Cláusula se
25 constituyen sin perjuicio del cumplimiento de todas las obligaciones que emanan del
26 **Contrato** y no podrán ser canceladas sin la autorización escrita de la **UPME**.

27
28 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de incumplimiento o demora por parte del
29 **INTERVENTOR** en el cumplimiento de las obligaciones que se establecen en esta
30 Cláusula, la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, por instrucciones de la **UPME**, podrá
31 ordenar las prórrogas correspondientes, pagar las primas y erogaciones respectivas y
32 descontar su valor de las facturas que deba pagar al **INTERVENTOR** de acuerdo
33 con el **Contrato**.

34
35 La facultad prevista para la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** en el párrafo anterior se
36 entiende sin perjuicio de las sanciones por incumplimiento correspondientes de
37 conformidad con la Cláusula 16.

38
39 **PARÁGRAFO TERCERO:** Las garantías podrán consistir en garantías bancarias o
40 pólizas expedidas por una compañía de seguros legalmente autorizados, de

1 conformidad con las normas legales colombianas, en forma y contenido ajustadas a
2 las respectivas pólizas para entidades privadas, aprobadas por la Superintendencia
3 Financiera de Colombia. Los respectivos contratos o documentos, suscritos entre el
4 **INTERVENTOR** y la entidad garante, formarán parte integrante de este **Contrato**.
5 Las pólizas deberán llevar anexa la respectiva constancia de pago de la prima.

6
7 **PARÁGRAFO CUARTO:** El **INTERVENTOR** deberá reponer el valor asegurado
8 de los amparos cuando el valor de los mismos se vea afectado por siniestros. Dicha
9 reposición deberá hacerse dentro de los quince (15) **Días** siguientes a la utilización
10 del valor inicial asegurado en virtud de la ocurrencia de un siniestro.

11
12 El **INTERVENTOR** deberá mantener a su costo y riesgo las garantías en plena
13 vigencia y validez por los términos expresados en esta Cláusula y deberá pagar las
14 primas y cualesquiera otras expensas necesarias para constituir las, mantenerlas,
15 prorrogarlas o adicionarlas.

16
17 **PARÁGRAFO QUINTO:** Se considerará que el **INTERVENTOR** ha incumplido
18 el presente **Contrato** en caso que no constituya las garantías y seguros aquí
19 estipulados, dentro de los plazos señalados. En este evento, la **SOCIEDAD**
20 **FIDUCIARIA** procederá a terminar unilateralmente el **Contrato** por justa causa, sin
21 necesidad de pronunciamiento judicial, y procederá a exigir el pago de la garantía de
22 seriedad presentada por el **INTERVENTOR**.

23 24 25 **CLAUSULA 5 VALOR DEL CONTRATO**

26
27 El **Contrato** tiene un valor de [_____] [\$ _____] PESOS MONEDA
28 CORRIENTE, pagaderos como se define en la Cláusula 6 siguiente. El **Valor del**
29 **Contrato** se modificará, mediante contrato adicional bajo las condiciones previstas
30 en la Cláusula 6 del presente **Contrato**.

31 32 33 **CLAUSULA 6 FORMA DE PAGO**

34
35 La **SOCIEDAD FIDUCIARIA** pagará al **INTERVENTOR**, previa verificación de
36 los documentos para pago de acuerdo con la Cláusula Séptima (7ª) del presente
37 **Contrato**, el **Valor del Contrato**, distribuido en **N** pagos mensuales iguales.

38
39 El valor de **N** se define así:

40

1 Si la **Fecha de Iniciación** es anterior al **Día** quince (15) del mes al que corresponda,
2 N es igual al número de meses contados desde el mes en que ocurre la **Fecha de**
3 **Iniciación**, contado este mes como mes completo, hasta la **Fecha Oficial de Puesta**
4 **en Operación** y dos meses más, es decir hasta el 30 de abril de 2011. En este caso el
5 **INTERVENTOR** deberá presentar su primer **informe mensual de ejecución del**
6 **Contrato**, entendiendo que el primer mes se cumple el último **Día** calendario del mes
7 en que ocurre la **Fecha de Iniciación** y ese mes se le pagará como si fuera un mes
8 completo.

9
10 Si la **Fecha de Iniciación** es el, o con posterioridad al, **Día** 15 del mes al que
11 corresponda, N es igual al número de meses contados desde el mes siguiente al del
12 mes en que ocurre la **Fecha de Iniciación**, hasta la **Fecha Oficial de Puesta en**
13 **Operación** y dos meses más, es decir hasta el 30 de abril de 2011. En este caso el
14 **INTERVENTOR** deberá presentar su primer **informe mensual de ejecución del**
15 **Contrato**, entendiendo que el primer mes se cumple el último **Día** calendario del mes
16 calendario inmediatamente siguiente del mes en que ocurre la **Fecha de Iniciación**, y
17 los **Días** del mes en que se inició la ejecución del **Contrato** y el mes siguiente se le
18 pagará como si fuera el primer mes.

19
20 El pago de cada uno de los desembolsos mensuales equivale al **Valor del Contrato**,
21 dividido por N.

22
23 **PARÁGRAFO PRIMERO:** En el evento que por causas imputables al **Transmisor**,
24 el **Contrato** de Interventoría termine anticipadamente sin que el **Proyecto** haya sido
25 puesto en servicio, la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** efectuará los pagos mensuales
26 hasta el mes en que ocurrió la terminación del **Contrato** más el cincuenta por ciento
27 (50%) de la suma de los pagos por los meses no laborados pero previstos, contados
28 desde el mes de terminación del **Contrato** hasta la **Fecha Oficial de Puesta en**
29 **Operación** y dos meses mas, a título de indemnización de perjuicios por la
30 terminación anticipada del **Contrato**. En este evento, no habrá lugar a otro tipo de
31 pago por ningún otro concepto.

32
33 **PARÁGRAFO SEGUNDO;** Si la **Fecha Real de Puesta en Operación** ocurre antes
34 que la **Fecha Oficial de Puesta en Operación** el **INTERVENTOR** tendrá derecho a
35 que se le pague la totalidad del **Valor del Contrato**.

36
37 **PARÁGRAFO TERCERO:** En el evento en que la **Fecha Oficial de Puesta en**
38 **Operación** del **Proyecto** se postergue por cualquier circunstancia, diferente a las
39 previstas en la Cláusula 22 del presente **Contrato**, independientemente que sea o no
40 imputable al **Transmisor** pero no imputable al **INTERVENTOR**, la **SOCIEDAD**

1 **FIDUCIARIA** pagará al **INTERVENTOR** por cada mes adicional, el valor mensual
2 correspondiente de acuerdo con lo establecido en la presente Cláusula hasta la **Fecha**
3 **Real de Puesta en Operación del Proyecto** y dos (2) meses mas para la presentación
4 del **Informe Final** en los términos de la Cláusula 14. En el evento en que esta
5 postergación implique un cambio de año, el valor mensual que se deba pagar al
6 **INTERVENTOR** se incrementará en un porcentaje igual al del incremento del
7 salario mínimo legal decretado para dicho año.

8
9 **PARÁGRAFO CUARTO:** En el evento en que el **Proyecto** se suspenda por causas
10 no imputables ni al **Transmisor** ni al **INTERVENTOR**, el presente **Contrato** se
11 suspenderá y la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** no reconocerá pagos al
12 **INTERVENTOR** durante el respectivo período y tampoco habrá lugar a ninguna
13 indemnización por este concepto. Finalizado el período de suspensión del **Proyecto**
14 se deberán reanudar los pagos mensuales al **INTERVENTOR** hasta la **Fecha Real**
15 **de Puesta en Operación del Proyecto** y dos (2) meses mas para la presentación del
16 Informe Final en los términos de la Cláusula 14 del presente **Contrato**.

17
18 **PARÁGRAFO QUINTO:** Los pagos estarán sujetos a los descuentos de Ley y no
19 serán reajustados, salvo en el caso previsto en el párrafo segundo de la presente
20 Cláusula.

21
22 **PARÁGRAFO SEXTO:** Los pagos establecidos en esta Cláusula cubren todos los
23 honorarios y costos del **INTERVENTOR** para la total ejecución de sus labores,
24 incluyendo aquellos a los que se refiere la Cláusula 8 del presente **Contrato**, en
25 consecuencia, no habrá pago adicional al aquí estipulado y la única remuneración que
26 el **INTERVENTOR** recibirá será la aquí indicada.

27
28 **PARÁGRAFO SÉPTIMO:** Los recursos que se requieran para cualquier adición del
29 **Valor del Contrato**, serán aportados por el **Transmisor**, como se establece en el
30 Numeral 6.5 de los Documentos de Selección del Inversionista.

31 32 33 **CLAUSULA 7 PROCEDIMIENTO PARA EL PAGO**

34
35 Los pagos a favor del **INTERVENTOR** a que hace referencia la Cláusula 6 del
36 presente **Contrato**, se efectuarán con arreglo al siguiente procedimiento:

37
38 Una vez obtenida la aprobación del **Informe Mensual de Ejecución del Contrato**
39 correspondiente al desembolso sobre el cual se tramita el pago o la certificación por
40 parte de la **UPME** de la presentación del Informe Final, en los términos de la

1 Cláusula 14, el **INTERVENTOR** elaborará y presentará ante la **SOCIEDAD**
2 **FIDUCIARIA** una factura por los servicios de Interventoría, en formato y cantidad
3 de copias previamente acordados con la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, la cual
4 contendrá los requisitos de ley, anexando constancia de aprobación del informe
5 correspondiente al desembolso sobre el cual se está tramitando el pago, emitida por la
6 **UPME**.

7
8 A partir de la presentación de la factura, la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** contará con
9 un plazo de quince (15) **Días** calendario para efectuar el desembolso de la suma
10 correspondiente, o para hacer las observaciones que considere pertinentes. Si durante
11 la ejecución del **Contrato**, se encuentre un error en una factura por servicios de
12 Interventoría, por exceso o por defecto, ese error se corregirá en la factura
13 inmediatamente posterior a la fecha en que se advierta dicho error.

14
15 Vencido este plazo, sin haber comunicado lo pertinente al **INTERVENTOR**, se
16 entenderá aprobada la factura por la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, y se procederá al
17 desembolso de la suma correspondiente, sin perjuicio de lo anotado en el párrafo
18 anterior para efectos de la corrección de errores en las facturas por servicios de
19 Interventoría.

20
21 **PARÁGRAFO ÚNICO:** El **INTERVENTOR** se obliga con la **FIDUCIARIA** a
22 informarle dentro de los cinco (5) **Días** calendario siguientes a la fecha de suscripción
23 del **Contrato** de Interventoría, el número de la cuenta corriente o de ahorros, a la cual
24 deberá girar los recursos para el pago al **INTERVENTOR**.

25 26 27 **CLAUSULA 8 GASTOS A CARGO DEL INTERVENTOR**

28
29 Serán por cuenta exclusiva del **INTERVENTOR**, todos los costos –directos e
30 indirectos- que demande la ejecución del presente **Contrato**, tales como los gastos de
31 administración, sueldos, horas extras, jornales, honorarios y prestaciones sociales del
32 personal que emplee, costos asociados al programa de seguridad industrial y al
33 control de calidad interno de la Interventoría, transportes, equipos, estudios, asesorías,
34 así como todos los gastos y los impuestos, tasas y contribuciones, nacionales y
35 locales, directos o indirectos– que se causen en virtud de la ejecución del objeto
36 contratado. El **INTERVENTOR**, en el desarrollo de los trabajos, suministrará a su
37 costa el personal, los equipos, elementos de trabajo y efectuará las pruebas requeridas
38 cuando sea necesario y conveniente, para garantizar y verificar que los trabajos cuyo
39 control constituye el objeto de la Interventoría sean realizados en forma
40 independiente, en óptimas condiciones y dentro los plazos estipulados.

1
2 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta,
3 nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración o
4 ejecución, otorgamiento, legalización y pago de este **Contrato** serán a cargo
5 exclusivo del **INTERVENTOR**. En las facturas que presente el **INTERVENTOR** a
6 la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, deberá desagregar el valor del IVA de acuerdo con
7 las normas y tarifas vigentes para el mismo, en el momento en que se efectúe cada
8 pago.

9
10 **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La única remuneración que el **INTERVENTOR**
11 recibirá será la aquí indicada. Los pagos establecidos en la Cláusula 6 del presente
12 **Contrato** cubren todos los honorarios y costos del **INTERVENTOR** para la total
13 ejecución de sus labores; en consecuencia, no habrá pago adicional al aquí estipulado.

14 **CLAUSULA 9 ALCANCE DE LOS TRABAJOS.**

15
16
17 El alcance de los trabajos de la Interventoría objeto de esta contratación, comprende
18 todas las actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto del **Contrato** y
19 en particular, la certificación y/o aval y, supervisión independiente del cumplimiento
20 por parte del **Agente Ejecutor** de: (a) el **Cronograma** hasta la terminación del
21 **Contrato**; (b) el plan de calidad presentado por el Inversionista Adjudicatario para la
22 ejecución del **Proyecto**; (c) La gestión ambiental del **Proyecto**; (d) La aplicación de
23 las normas de carácter técnico, ambiental y de seguridad social; (e) El cumplimiento
24 de toda la regulación técnica vigente, en especial el **Código de Redes** y el **RETIE**;
25 (f) El cumplimiento de la reglamentación y las **Leyes Aplicables**, en especial las
26 resoluciones aplicables expedidas por el **MME** y la **CREG** y, (g) El cumplimiento
27 integral de las **Especificaciones Técnicas del Proyecto**.

28
29 El **Interventor** deberá realizar para la **UPME** todas las acciones necesarias, de
30 acuerdo con las mejores prácticas técnicas y administrativas, aplicables a proyectos
31 de esta naturaleza, para lo cual ejercerá las funciones señalados en los **Términos de**
32 **Referencia** y el **Contrato de Interventoría** y los que se desprendan de las normas
33 pertinentes, o las que se deriven de la naturaleza del objeto contratado.”

34 35 **CLAUSULA 10 OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR.**

36
37 El **INTERVENTOR** se obliga particularmente, pero no sin limitarse exclusivamente,
38 a ejecutar las siguientes actividades:

39

- 1 1. Obtener y presentar para aprobación de la **UPME** las pólizas y garantías en
2 los plazos y con los objetos y montos establecidos en la Cláusula 4 del
3 presente **Contrato**, así como mantener sus amparos vigentes y prorrogarlos en
4 los términos allí señalados.
5
- 6 2. Mantener, durante el tiempo de ejecución del presente **Contrato**, la
7 disponibilidad de los recursos (humanos, técnicos y administrativos)
8 necesarios y suficientes para el cumplimiento de las obligaciones establecidas
9 en este **Contrato**;
10
- 11 3. Solicitar al **Transmisor** mensualmente la programación de los trabajos, junto
12 con el estado de avance y los avances esperados para el mes siguiente.
13
- 14 4. Presentar informes mensuales a la **UPME** y al **Transmisor**, que contengan los
15 resultados y comentarios de la programación de ejecución del **Proyecto**,
16 señalando cualquier desviación y las causas.
17
- 18 5. Efectuar la revisión de las **Especificaciones Técnicas del Proyecto** que le
19 entregue el **Transmisor** y emitir informes sobre las modificaciones y la
20 memoria de las mismas.
21
- 22 6. Solicitar al **Transmisor** mensualmente la lista detallada de la documentación
23 emitida, con la firma correspondiente sobre cada uno de los documentos, tales
24 como planos y memorias de cálculo; con la identificación del responsable de
25 la calidad de cada documento.
26
- 27 7. Certificar que el **Transmisor** está cumpliendo con las **Especificaciones**
28 **Técnicas del Proyecto**, y poner en consideración de la **UPME** las
29 observaciones a que haya lugar.
30
- 31 8. Solicitar informes mensuales al **Transmisor** sobre los procesos de
32 adquisición de terrenos, servidumbres, licencias ambientales y rutas de las
33 líneas.
34
- 35 9. Solicitar al **Transmisor** el Estudio de Manejo ambiental del **Proyecto**, en sus
36 diferentes revisiones.
37
- 38 10. Emitir y poner en conocimiento de la **UPME**, las observaciones que considere
39 pertinentes al Estudio de Manejo ambiental del **Proyecto**, en sus diferentes
40 revisiones, presentadas por el **Transmisor**.

- 1
2 11. Cumplir todas las normas sobre seguridad industrial a su cargo, con relación al
3 personal de la Interventoría.
4
- 5 12. Mantener, durante el tiempo de ejecución del presente **Contrato**, la
6 disponibilidad de los recursos (humanos, técnicos y administrativos)
7 necesarios y suficientes para el cumplimiento de las obligaciones establecidas
8 en este **Contrato**.
9
- 10 13. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del **Transmisor** y
11 resolverlas a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a su
12 formulación, de acuerdo con el nivel de complejidad de las mismas.
13
- 14 14. Mantener disponible en archivos destinados para consulta, por parte de la
15 **UPME** o sus delegados, todos los informes, las actas de las reuniones y, en
16 general, todos los documentos relacionados con la ejecución del **Contrato**.
17
- 18 15. Presentar a la **UPME** los informes necesarios, con sus análisis y
19 recomendaciones, en el evento en que se presente una solicitud de prórroga de
20 la **Fecha Oficial de Puesta en Operación** del **Proyecto** por parte del
21 **Transmisor**, motivada por la ocurrencia de atrasos por caso fortuito o fuerza
22 mayor acreditada con pruebas provenientes de la autoridad nacional
23 competente; o por demoras en la expedición de la licencia ambiental,
24 originados en hechos fuera del control del **Transmisor** y de su debida
25 diligencia, debidamente sustentados y comprobados.
26
- 27 16. Visitar con una periodicidad no mayor a diez (10) días calendario, las
28 locaciones de obra donde se estén adelantando las obras de construcción del
29 **Proyecto**, así como todos los talleres y locaciones donde se estén realizando
30 trabajos para la ejecución de las mismas.
31
- 32 17. Efectuar como mínimo una (1) visita mensual, de mínimo tres (3) días de
33 duración por persona, a lo largo del periodo de construcción y montaje de las
34 subestaciones, obteniendo un registro fotográfico relevante.
35
- 36 18. Efectuar las visitas referidas en el numeral anterior, con al menos: a) un
37 especialista en obras civiles durante la ejecución de las mismas; b) un
38 especialista en estructuras metálicas durante el montaje de las mismas; y c)
39 un especialista eléctrico de subestaciones durante el montaje de los equipos
40 electromecánicos de control, protección y comunicaciones,

- 1
- 2 19. Emitir un informe mensual respectivo, sobre cada una de las visitas mensuales
- 3 realizadas durante la ejecución de obras civiles, el montaje de las obras y el
- 4 montaje de los equipos electromecánicos de control, protección y
- 5 comunicaciones.
- 6
- 7 20. Revisar las normas, criterios, procedimientos y parámetros que suministre el
- 8 **Transmisor** por solicitud del **Interventor** y conceptuar sobre el
- 9 cumplimiento de todo lo que el particular establezca el Código de Redes, el
- 10 Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE - y, en general, todas
- 11 las normas que previamente hayan sido establecidas en los Documentos de
- 12 Selección.
- 13
- 14 21. Verificar que en los diseños de las líneas se utilicen o se hayan tenido en
- 15 cuenta las normas, criterios, procedimientos y parámetros a que hace
- 16 referencia el numeral anterior.
- 17
- 18 22. Efectuar como mínimo una (1) visita mensual, de mínimo cinco (5) días de
- 19 duración por persona, a los diferentes frentes de construcción y montaje de las
- 20 líneas y llevar un registro fotográfico del estado de avance de las obras en
- 21 cada visita.
- 22
- 23 23. Revisar todos los protocolos de pruebas tipo, pruebas de rutina en fábrica y
- 24 pruebas en campo, que debe entregar el **Transmisor** y emitir los comentarios
- 25 respectivos para la **UPME**.
- 26
- 27 24. Solicitar al **Transmisor** un informe quincenal de obra física ejecutada de
- 28 construcción y montaje, acompañado de una certificación expedida por el
- 29 **Transmisor**, de que tales obras físicas de construcción y montaje se han
- 30 desarrollado de acuerdo a las **Especificaciones Técnicas del Proyecto**, y
- 31 firmada por las personas responsables de Control de Calidad que hagan parte
- 32 del grupo de trabajo del **Transmisor**.
- 33
- 34 25. Colaborar con las gestiones necesarias de coordinación e intercambio de
- 35 información, mediante reuniones y comunicaciones con otras entidades u
- 36 organizaciones que guarden relación con el **Proyecto**.
- 37
- 38 26. Solicitar al **Transmisor** un informe mensual sobre los asuntos superados y
- 39 pendientes con otras entidades públicas y privadas asociadas con el **Proyecto**,
- 40 y emitir los comentarios respectivos para conocimiento de la **UPME**.

- 1
- 2 27. Solicitar y comentar el Plan de Salud Ocupacional del personal del
- 3 **Transmisor.**
- 4
- 5 28. Revisar y comentar el Manual Operativo de las subestaciones y líneas de
- 6 transmisión que debe preparar el **Transmisor.**
- 7
- 8 29. Verificar e informar a la **UPME**, que se cumplan todos los requisitos para
- 9 iniciar la puesta en servicio del **Proyecto.**
- 10
- 11 30. Presenciar la puesta en servicio del **Proyecto.**
- 12
- 13 31. Preparar y entregar a la **UPME** y al **Transmisor** el Informe Final de
- 14 Interventoría, en donde se consigne toda la historia del **Proyecto** y la lista de
- 15 la documentación recopilada durante el mismo, especificando la fecha de la
- 16 última revisión de cada documento.
- 17
- 18 32. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del **Agente Ejecutor** y
- 19 resolverlas oportunamente;
- 20
- 21 33. Informar a la **UPME** por escrito sobre el cumplimiento de las obligaciones del
- 22 **Agente Ejecutor** o de cualquier incumplimiento leve o grave, caso en el cual,
- 23 la **UPME**, informará a su vez al **MME** de la existencia del correspondiente
- 24 incumplimiento, para que él mismo proceda de conformidad con lo
- 25 establecido en el Numeral 7.4 de los **Términos de Referencia;**
- 26
- 27 34. Cumplir el **Convenio de Confidencialidad**, contenido en el Anexo No.12 de
- 28 los **Términos de Referencia.**
- 29
- 30 35. Presentar mensualmente a la **Sociedad Fiduciaria**, los comprobantes que
- 31 acrediten el pago de aportes al sistema de general de salud y pensiones en la
- 32 forma y términos establecidos en el Decreto 1703 de 2002, la Ley 727 de
- 33 2003 y el Decreto 510 de 2003.

34 **CLAUSULA 11 FACULTADES DEL INTERVENTOR.**

35 Son facultades del **INTERVENTOR** para la ejecución del presente **Contrato** de

36 Interventoría las siguientes:

37

38

39

- 1 a) Exigir al **Agente Ejecutor** por escrito, la información que considere
2 necesaria, relacionada con el cumplimiento de sus obligaciones, la que deberá
3 ser suministrada por el **Agente Ejecutor** dentro de los diez (10) **Días**
4 siguientes contados a partir de la fecha de la solicitud;
5
6 b) Impartir instrucciones al **Agente Ejecutor** sobre asuntos de responsabilidad
7 de éste, las cuales deberán constar por escrito;
8
9 c) Solicitar a la **UPME**, la información que requiera para el cumplimiento de sus
10 obligaciones;
11
12 d) Tener libre acceso a las oficinas del **Agente Ejecutor**, a los documentos, a los
13 sitios donde se estén adelantando las obras de construcción del **Proyecto**, así
14 como a todos los talleres y lugares en que se estén realizando trabajos para la
15 ejecución de las mismas.
16

17 **CLAUSULA 12 REUNIONES.**

18
19 El **INTERVENTOR** como mínimo deberá coordinar y asistir a las siguientes
20 reuniones:

- 21
22 a) Reuniones quincenales en fechas y sitios acordados con el **Agente**
23 **Ejecutor**, de las cuales se levantará la ayuda memoria respectiva y
24 mensualmente un acta de avance del **Proyecto**;
25
26 b) Reuniones mensuales con la **UPME** para revisar el estado de avance
27 del **Proyecto** y explicar los informes periódicos de que trata la
28 Cláusula 14 del presente **Contrato**. Las reuniones mensuales se
29 realizarán en las oficinas de la **UPME**, en fecha previamente acordada
30 con la **UPME**, que en lo posible deberá ser entre el séptimo y décimo
31 **Día** de cada mes y en todo caso con posterioridad a la remisión de la
32 versión preliminar del informe periódico de avance a que hace
33 referencia la Cláusula 14 del presente **Contrato**;
34
35 c) Una reunión final en las oficinas de la **UPME**, a la entrega del
36 **Informe Final** de que trata la Cláusula 14 del presente **Contrato**, y
37
38 d) Reuniones especiales con la **UPME**, previo acuerdo de la fecha,
39 cuando a juicio del **INTERVENTOR** o de la **UPME** las
40 circunstancias del **Proyecto** lo ameriten.

1
2 **PARÁGRAFO:** De común acuerdo el **INTERVENTOR** y la **UPME** decidirán a qué
3 reuniones invitarán al **Agente Ejecutor**.

4
5 **CLAUSULA 13 OBLIGACIONES DE LA SOCIEDAD FIDUCIARIA**

6
7 Son obligaciones de la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, todas las que se deriven del
8 presente **Contrato** y de los documentos que lo integran, o las que se desprendan de su
9 naturaleza y en particular las siguientes:

- 10
11 a) Efectuar los pagos al **INTERVENTOR** en los términos previstos en la
12 Cláusula 6 del presente **Contrato**.
13
14 b) Cumplir con el procedimiento para el pago de las facturas por servicios de
15 Interventoría previsto en la Cláusula 7 del presente **Contrato**.
16
17 c) Verificar mensualmente que el **INTERVENTOR** cumpla con el pago de los
18 aportes al sistema general de salud y pensiones en la forma y términos
19 establecidos en el Decreto 1703 de 2002 con sus modificaciones; la Ley 727
20 de 2003 y el Decreto 510 de 2003.

21
22 **PARÁGRAFO:** Aunque la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** es Parte de este **Contrato**,
23 se entiende que será la **UPME** la encargada de verificar el cumplimiento de las
24 obligaciones del **INTERVENTOR**, por lo tanto, la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** se
25 limitará a realizar los pagos, previa aprobación de los informes por parte de la
26 **UPME**. El encargo que se le hace a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** es en interés de
27 la **UPME**, lo cual ha sido consignado en el Contrato de Fiducia respectivo, aspecto
28 éste que no puede ser modificado por el **Agente Ejecutor**, por lo cual se entiende que
29 se trata de un encargo irrevocable.

30
31 **CLAUSULA 14 INFORMES DEL INTERVENTOR**

32
33 El **INTERVENTOR** deberá entregar a la **UPME** informes mensuales, mas un
34 informe final y, eventualmente, informes especiales con las características y en las
35 oportunidades que se indican a continuación.

36
37 1. **Informe Mensual de Ejecución del Contrato.**

38
39 El **INTERVENTOR**, durante el tiempo de ejecución del **Proyecto** por parte del
40 **Transmisor**, deberá suministrar a la **UPME** informes mensuales de avance,

1 distribuidos uniformemente desde la iniciación hasta la finalización del **Contrato**,
2 acerca de los trabajos ejecutados por el **Transmisor** durante cada mes. La versión
3 preliminar de dicho informe deberá ser enviada por correo electrónico a la **UPME**,
4 dentro de los cinco (5) primeros **Días** de cada mes. La versión definitiva del informe
5 deberá ser entregada por escrito a la **UPME**, el día previsto para la reunión de que
6 trata la Cláusula 12 del presente **Contrato**. Cada informe mensual de avance deberá
7 contener por lo menos la siguiente información:

- 8
- 9 a) Breve descripción del **Proyecto**.
 - 10
 - 11 b) Resumen y diagnóstico del avance del **Proyecto**, con porcentajes totales y
12 relación de actividades críticas. Si hay atraso, el **INTERVENTOR** deberá
13 indicar explícitamente el porcentaje y la causa del mismo.
 - 14
 - 15 c) Descripción breve de las actividades realizadas por el **INTERVENTOR** en
16 cuanto al seguimiento al **Cronograma**, revisiones al cumplimiento de los
17 Documentos de Selección, especialmente del Código de Redes y las
18 especificaciones técnicas, actividades terminadas y por iniciar, conclusiones y
19 recomendaciones.
 - 20
 - 21 d) Un informe sobre los problemas detectados en la ejecución del **Proyecto** y la
22 forma en que fueron subsanados, o se planea corregirlos.
 - 23
 - 24 e) Cualquier incumplimiento de las obligaciones del **Transmisor** y/o la
25 valoración sobre las consecuencias que puede acarrear dicho incumplimiento
26 y las recomendaciones sobre el procedimiento a seguir como consecuencia de
27 este incumplimiento.
 - 28
 - 29 f) Un informe pormenorizado de gestión respecto a la aplicación del Plan de
30 Calidad.
 - 31
 - 32 g) En Anexo técnico sobre el **Proyecto** se deberán presentar:
33
 - 34 (i) El **Cronograma** con identificación de la duración programada para cada
35 actividad, la holgura total y libre, así como las fechas de inicio y
36 finalización programadas.
 - 37
 - 38 (ii) La curva S actualizada.
 - 39
 - 40 (iii) Un cuadro de control de las principales actividades del **Proyecto**.

- 1
2 (iv) Manejo de temas ambientales.
3
4 (v) El avance del programa de salud ocupacional.
5
6 (vi) Informes sobre las auditorías de calidad y detalles de las visitas de
7 campo.
8
9 (vii) El registro de la correspondencia entre el **INTERVENTOR** y el
10 **Transmisor**.
11
12 (viii) El estado de revisión de los documentos de diseño, memorias de cálculo,
13 planos, protocolos de pruebas, planos de acuerdo con lo construido y de
14 los demás que a juicio del **INTERVENTOR** o la **UPME** puedan ser
15 requeridos ocasional o permanentemente.
16
17 h) En anexo administrativo sobre el **Contrato** de Interventoría se deberán
18 presentar:
19
20 (i) Relación de los recursos humanos disponibles para la interventoría
21 durante el mes con indicación de las horas hombres dedicadas a la
22 misma.
23
24 (ii) Documentación que acredite el pago de los aportes al sistema general
25 de salud y pensiones del personal utilizado durante el mes.
26
27 i) En el caso en que el **INTERVENTOR** considere que existen discrepancias o
28 incumplimientos por parte del **Transmisor** de las obligaciones que le son
29 exigibles, el **INTERVENTOR** presentará una recomendación motivada
30 dirigida a la **UPME**, sobre el procedimiento a seguir como consecuencia de
31 dicho evento.
32
33 2. Revisión, corrección y aprobación de los informes.

34
35 La **UPME** revisará, comentará o aprobará los informes o correcciones a los mismos
36 presentados por el **INTERVENTOR**, dentro de los diez (10) **Días** siguientes a su
37 presentación o a la solución de los comentarios. El **INTERVENTOR** dispondrá de
38 cinco (5) **Días** para atender los comentarios iniciales o sucesivos de un informe. Si los
39 comentarios o la aprobación no son efectuados por parte de la **UPME** dentro de los
40 plazos previstos en el presente numeral o restan comentarios por solucionar, la

1 **UPME** estará obligada a emitir en la siguiente reunión, una aprobación parcial del
2 informe respectivo, solamente para efectos del trámite del pago ante la **SOCIEDAD**
3 **FIDUCIARIA**, del que trata la Cláusula 7. Si el **INTERVENTOR** incumple con los
4 plazos de entrega o respuesta a los comentarios, la **UPME** podrá posponer las
5 aprobaciones del siguiente informe en tiempos iguales a las demoras acumuladas para
6 el informe anterior. Además, la **UPME** podrá abstenerse de aprobar un informe
7 cuando subsistan comentarios de informes previos distintos del inmediatamente
8 anterior, que hayan sido informados al **INTERVENTOR** con seis o más **Días** de
9 anticipación a la fecha de entrega del informe.

10

11 En todo caso, la **UPME** podrá requerir en cualquier momento al **INTERVENTOR** la
12 corrección de la información contenida en cualquiera de los informes anteriores.

13

14 3. Informe Final.

15

16 El **INTERVENTOR** presentará un Informe Final, en forma escrita y en medio
17 magnético, en el cual se hará relación de todo lo concerniente a:

18

19 a) La descripción general del **Proyecto**.

20

21 b) La comparación del **Cronograma** con lo realmente ejecutado.

22

23 c) El análisis detallado del cumplimiento de los Documentos de Selección por
24 parte del **Transmisor**, especialmente del Código de Redes y las
25 especificaciones técnicas.

26

27 d) El análisis detallado sobre el seguimiento y cumplimiento del Plan de
28 Calidad por parte del **Transmisor**, hasta el momento de la elaboración del
29 informe final.

30

31 e) Los planos del **Proyecto** “como construido” junto con la recopilación de las
32 memorias de cálculo.

33

34 f) Una descripción del seguimiento del manejo de temas ambientales.

35

36 g) Un informe detallado de la totalidad de las pruebas y revisiones realizadas
37 para la puesta en operación del **Proyecto**, incluyendo la edición final de los
38 protocolos de prueba debidamente aprobados por el **INTERVENTOR**.

39

- 1 h) En el caso en que el **INTERVENTOR** considere que con arreglo a los
2 literales precedentes existe un incumplimiento por parte del **Transmisor** de
3 las obligaciones que le son exigibles, el **INTERVENTOR** presentará una
4 recomendación motivada dirigida a la **UPME**, sobre el procedimiento a
5 seguir como consecuencia de dicho incumplimiento.
6
7 i) Conclusiones y recomendaciones para proyectos futuros.
8
9 j) El análisis de todos los aspectos adicionales que la **UPME** considere
10 pertinente por cualquier razón solicitarle, con arreglo a los contenidos y
11 propósitos del presente **Contrato**. Para tal efecto, la **UPME** hará las
12 solicitudes respectivas por escrito, con por lo menos diez (10) **Días** de
13 anticipación a la presentación del informe final.
14

15 4. Procedimiento y plazos para la presentación del informe final por terminación
16 del **Proyecto**.

17
18 El **INTERVENTOR** dispondrá de dos (2) meses, contados a partir de la **Fecha Real**
19 **de Puesta en Operación**, para entregar a la **UPME** el Informe Final, bajo el supuesto
20 de que el **Transmisor** le entregará dentro de los treinta (30) **Días** calendario
21 siguientes a la **Fecha Real de Puesta en Operación** la documentación “de acuerdo
22 con lo construido” del **Proyecto**. El **INTERVENTOR** será responsable de acordar,
23 en la primera reunión quincenal, con el **Transmisor** un programa de entregas de la
24 documentación “de acuerdo con lo construido” y efectuar el seguimiento del mismo.
25 Si transcurrido dicho plazo de entrega del Informe Final éste no ha sido entregado a la
26 **UPME** por causas imputables al **Transmisor**, el costo mensual por el tiempo
27 adicional hasta la entrega del Informe Final se pagará por cuenta de la **SOCIEDAD**
28 **FIDUCIARIA** para lo cual el **Transmisor** deberá efectuar los correspondientes
29 depositos en la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**.
30

31 En caso de incumplimiento de tal programa que implique mayor tiempo para las
32 revisiones del **INTERVENTOR**, siempre y cuando dicho incumplimiento sea
33 imputable al **Transmisor**, el **INTERVENTOR** deberá informar a la **UPME** y
34 coordinar una reunión con ésta y el **Transmisor**, para definir el mayor tiempo
35 destinado a las revisiones y la nueva fecha para la entrega del Informe Final.
36

37 5. Procedimiento y plazos para la presentación del informe final por abandono
38 del **Proyecto** por parte del **Transmisor**.
39

1 En el caso en que la **UPME**, con base en los informes del **INTERVENTOR**,
2 establezca que el **Transmisor** de manera definitiva no pondrá en operación el
3 **Proyecto**, la **UPME** notificará al **INTERVENTOR** de tal circunstancia. En tal caso,
4 el **INTERVENTOR** enviará a la **UPME** el Informe Final que incluirá además de lo
5 establecido en el Numeral 3 de esta Cláusula, un informe sobre las circunstancias de
6 suspensión definitiva de los trabajos por parte del **Transmisor** y circunstancias
7 posteriores que sean relevantes. Este informe deberá ser presentado en versión
8 preliminar por correo electrónico, con cinco (5) **Días** de anticipación a la entrega
9 definitiva, la cual deberá efectuarse dentro del mes posterior a la fecha de la
10 notificación de la **UPME**, en la reunión final de que trata la Cláusula 12 del presente
11 **Contrato**.

12
13 6. Revisión, corrección y aprobación del Informe Final

14
15 Con base en la revisión que realice la **UPME** al Informe Final, comentará o aprobará
16 el Informe Final presentado por el **INTERVENTOR** dentro de los veinte (20) **Días**
17 siguientes a su presentación. En caso de que la **UPME** considere que el informe
18 presentado por el **INTERVENTOR** presenta deficiencias de cualquier tipo con
19 arreglo a lo dispuesto en este **Contrato**, lo requerirá para que aclare, adicione,
20 modifique, o en general, corrija uno o varios aspectos de su informe, efectuado lo
21 cual la **UPME** dispondrá de períodos de diez (10) **Días** para aprobación o nuevos
22 comentarios.

23
24 Si los comentarios o la aprobación no son efectuados por parte de la **UPME** dentro de
25 los plazos previstos en el presente numeral, o si después de dos meses de la
26 presentación del informe subsisten comentarios, el **INTERVENTOR** acordará con la
27 **UPME** una reunión para determinar las soluciones y plazo, el cual no deberá ser
28 superior a quince (15) **Días**, para éstas, al término del cual la **UPME**, dentro de los
29 cinco (5) **Días** siguientes impartirá la aprobación, sin perjuicio de las observaciones
30 que considere pertinente dejar por escrito. La **UPME** deberá estar disponible para
31 adelantar esta reunión, dentro de los cinco (5) **Días** siguientes a la solicitud escrita del
32 **INTERVENTOR**.

33
34 El **INTERVENTOR** podrá tramitar ante la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** el último
35 pago mensual una vez expedida la certificación por parte de la **UPME** de la entrega
36 del Informe Final, en los términos de la presente Cláusula, no obstante el
37 **INTERVENTOR** se obliga ante la **UPME** a realizar las correcciones y/o
38 modificaciones que surjan del proceso de revisión del Informe Final, en los plazos
39 arriba señalados.

40

1 7. Informes Especiales.

2

3 En caso de presentarse situaciones que a juicio del **INTERVENTOR** o de la **UPME**
4 se consideren especiales, como por ejemplo atrasos, situaciones de orden público,
5 suspensiones temporales de los trabajos por parte del **Transmisor**, o eventos que
6 pongan en riesgo la continuación del **Proyecto**, el **INTERVENTOR** presentará un
7 informe con la descripción de los hechos, sus análisis y recomendaciones al respecto.

8

9 En el evento que el **Transmisor** presente una solicitud de prórroga para la **Fecha**
10 **Oficial de Puesta en Operación** del **Proyecto**, en los términos de la Resoluciones
11 **MME 18 0924 de 2003** y **CREG 022 de 2001**, motivada por la ocurrencia de atrasos
12 por fuerza mayor, caso fortuito, alteración del orden público, acreditada con pruebas
13 provenientes de la autoridad nacional competentes, o por demoras en la expedición de
14 la licencia ambiental originadas en hechos fuera del contrato del **Transmisor** y de su
15 debida diligencia, los cuales deberán ser sustentados y comprobados debidamente, el
16 **INTERVENTOR** deberá presentar un informe con los antecedentes, hechos
17 pertinentes, sus análisis y recomendaciones. Para tal efecto, el **INTERVENTOR**
18 deberá enviar un informe preliminar por correo electrónico, dentro de los cinco (5)
19 **Días** siguientes al día en que tuvo conocimiento del hecho.

20

21 La **UPME** informará al **INTERVENTOR** dentro de los dos (2) **Días** siguientes a la
22 entrega del informe preliminar, el plazo para entrega y el contenido que debe tener el
23 informe definitivo; en caso contrario, el **INTERVENTOR** contará con un plazo de
24 cinco (5) **Días** contados a partir del día en que envió por correo electrónico el informe
25 preliminar, para entregar a la **UPME** el informe definitivo, y el contenido del mismo
26 consistirá en el desarrollo de los temas planteados en el informe preliminar.

27

28

29 **CLAUSULA 15 INFORMACIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO**

30

31 El **INTERVENTOR** declara que conoce, y que ha revisado cuidadosamente todos
32 los aspectos, detalles e informaciones relacionadas con la celebración y ejecución del
33 presente **Contrato**. Particularmente, declara que conoce el contenido de los
34 documentos del **Contrato** que se definen en la Cláusula 34 del presente **Contrato**.

35

36 De la misma manera, el **INTERVENTOR** declara que conoce y ha revisado
37 cuidadosamente las características del **Proyecto** y del objeto de los **Términos de**
38 **Referencia**, y que ha investigado plenamente las condiciones de trabajo, los riesgos,
39 y en general, todos los factores determinantes de los costos de ejecución de las
40 labores, los cuales se han incluido en los precios de su **Propuesta**.

1
2 Así mismo, el **INTERVENTOR** no podrá reclamar o eximirse de responsabilidad
3 alguna ante el **Agente Ejecutor**, la **UPME** y/o la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** por la
4 omisión en el análisis que debió efectuar, o la debida diligencia con la cual debió
5 contar, de conformidad con lo previsto en esta Cláusula.

6 7 **CLAUSULA 16 MULTAS Y CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA**

8
9 En caso de incumplimiento por parte del **INTERVENTOR** de cualquiera de las
10 obligaciones previstas en el presente **Contrato**, éste autoriza para que en caso de
11 incumplimiento del **Contrato**, o de mora, o de incumplimiento parcial de cualquier
12 obligación por él contraída que la **UPME** descuente, a título de multa, del saldo a su
13 favor, el equivalente al 0.6% del valor estimado del **Contrato**, por cada **Día** calendario
14 que transcurra y subsista en el cumplimiento defectuoso, o en la mora, hasta por un
15 máximo que no exceda el 20% del **Valor del Contrato**. Las multas que se apliquen
16 por incumplimiento en el plazo de entrega de los trabajos serán concurrentes.

17
18 De otra parte, el incumplimiento por parte del **INTERVENTOR** de sus obligaciones
19 en forma total o parcial, dará origen a que la **UPME** le cobre como cláusula penal
20 pecuniaria un monto equivalente al 10% del **Valor del Contrato** sin perjuicio de
21 exigir el cumplimiento de este, de la garantía de cumplimiento y/o de la indemnización
22 de perjuicios. El cobro de la cláusula penal pecuniaria se efectuará en uno cualquiera de
23 los siguientes eventos: (i) cuando las multas de apremio a que alude el inciso anterior
24 de la presente cláusula iguallen el 20% del valor del presente **Contrato**, o (ii) cuando la
25 **UPME**, en razón del incumplimiento total o parcial del **INTERVENTOR**, opte por
26 cobrar la cláusula penal pecuniaria en vez de las respectivas multas de apremio.

27
28 Por la aplicación de las multas o de la cláusula penal pecuniaria, según sea el caso, el
29 **INTERVENTOR** acepta que no se extingan las obligaciones por él contraídas en
30 razón del **Contrato**, ni se exime de cualquier indemnización de perjuicios causados.

31
32 Las multas y la cláusula penal pecuniaria serán deducidas por la **UPME** de cualquier
33 pago que se le adeude al **INTERVENTOR**, o de la garantía que al respecto se haya
34 constituido. Si esto último no fuere posible, se acudirá a la vía ejecutiva.

35 36 **CLAUSULA 17 INTERESES MORATORIOS**

37
38 Para todos los casos de mora en las obligaciones de pago entre la **SOCIEDAD**
39 **FIDUCIARIA** y el **INTERVENTOR**, se aplicará la tasa del interés bancario
40 corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, más la mitad

1 de dicha tasa, pero en ningún caso una tasa mayor que la máxima permitida por la ley
2 colombiana. Para este efecto, se utilizará la tasa certificada vigente para el día
3 siguiente al día del vencimiento del plazo para el pago originalmente pactado.

4 5 **CLAUSULA 18 TERMINACIÓN**

6
7 El presente **Contrato** terminará en la **Fecha Efectiva de Terminación** de
8 conformidad con lo previsto en la Cláusula 3 del presente **Contrato** CLAUSELA 3,
9 esto es, al momento de la aprobación por parte de la **UPME** del Informe Final
10 presentado por el **INTERVENTOR** en los términos del Numeral 15.6 .

11
12 No obstante, el **Contrato** se terminará anticipadamente en uno cualquiera de los
13 siguientes eventos:

14
15 a) Cuando medie autorización escrita de la **UPME**, en el caso de que ésta
16 entidad, establezca que el **Agente Ejecutor**, de manera definitiva, no pondrá en
17 operación el **Proyecto**.

18
19 b) Cuando la **Fecha Real de Puesta en Operación del Proyecto** ocurra con
20 antelación a la **Fecha Oficial de Puesta en Operación**.

21 22 **CLAUSULA 19 LÍMITES DE LA INTERVENTORÍA**

23
24 El **INTERVENTOR** no tiene facultades para exonerar al **Agente Ejecutor** de
25 ninguna de sus obligaciones, así como tampoco podrá ordenar trabajos que impliquen
26 variación en el plazo o en los **Términos de Referencia**.

27 28 **CLAUSULA 20 CESIÓN Y SUBCONTRATOS**

29
30 El **INTERVENTOR** no podrá ceder ni subcontratar el presente **Contrato** (ni en
31 todo, ni en parte) sin autorización expresa, previa y escrita de la **UPME**. El empleo
32 de tales subcontratistas no relevará en ningún caso al **INTERVENTOR** de las
33 responsabilidades y obligaciones que asume por medio del presente **Contrato**. Ni el
34 **Agente Ejecutor**, ni la **UPME**, ni la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, adquirirán
35 relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos
36 ejecuten será de cargo del **INTERVENTOR**.

37
38 **PARÁGRAFO:** La **UPME** podrá exigir al **INTERVENTOR**, previo requerimiento,
39 la terminación del subcontrato o subcontratos en cualquier tiempo y el cumplimiento
40 inmediato y directo de sus obligaciones.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38

CLAUSULA 21 RESPONSABILIDAD DEL INTERVENTOR

Además de las sanciones penales a que hubiera lugar, el **INTERVENTOR** será civilmente responsable de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las funciones y obligaciones previstas en este **Contrato**.

CLAUSULA 22 FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

Las **Partes** quedarán exentas de toda responsabilidad por cualquier demora en la ejecución de las obligaciones emanadas de este **Contrato**, cuando con la debida comprobación, se concluya por acuerdo de las **Partes**, o declaratoria judicial, o por certificación emitida por autoridad competente, que la demora es el resultado de hechos que puedan ser definidos como fuerza mayor o caso fortuito. La demora en el cumplimiento de cualquier subcontratista, no se considerará en sí un evento de fuerza mayor o caso fortuito, a menos que la existencia de dicha circunstancia sea el resultado de un evento de fuerza mayor o caso fortuito.

23.1 Prórroga por fuerza mayor o caso fortuito

Mientras subsistan las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito definidas en la ley, y éstas impidan la ejecución total del objeto contratado, el plazo del **Contrato** será extendido por mutuo acuerdo en un plazo igual al de la fuerza mayor o caso fortuito.

Si los hechos constitutivos de fuerza mayor o caso fortuito no impiden la ejecución de la totalidad del objeto contratado, sino sólo la de alguna o algunas de las obligaciones emanadas del mismo, las **Partes** convendrán si tales circunstancias suponen o no la suspensión del plazo contractual, atendidas las condiciones fácticas correspondientes y el grado de importancia de las obligaciones suspendidas.

En caso de suspensión del **Contrato** por los eventos previstos en esta Cláusula, el **INTERVENTOR** deberá tomar las medidas conducentes, a su costo, para que la vigencia de las garantías previstas en la Cláusula 4 de este **Contrato** sean extendidas de conformidad con el período de suspensión.

23.2 Compensaciones por fuerza mayor o caso fortuito

1 Cuando ocurran circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, las **Partes** no estarán
2 obligadas a pagar compensaciones o indemnizaciones a cargo y/o a favor de
3 cualquiera de ellas.

4 **CLAUSULA 23 RESTRICCIONES PARA LA FIRMA DEL CONTRATO**

6
7 Con la suscripción del presente **Contrato**, el **INTERVENTOR** declara bajo la
8 gravedad del juramento que él mismo (o sus integrantes en los casos de personas
9 jurídicas o consorcios) no tiene relación contractual o societaria con el **Agente**
10 **Ejecutor** o alguno de sus miembros.

11
12 Para efectos del párrafo anterior, se entiende que existen relaciones de tipo societario
13 entre el **Agente Ejecutor** y el **INTERVENTOR**, cuando el **Agente Ejecutor** o uno
14 de sus miembros (en caso de tratarse de un consorcio) sea la sociedad matriz o
15 controlante del **INTERVENTOR** o uno de sus miembros, o viceversa, o cuando el
16 **INTERVENTOR** o uno de sus miembros tenga participación en sociedades de
17 personas en las cuales también participa el **Agente Ejecutor** o uno de sus miembros.

18 **CLAUSULA 24 INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL**

19
20
21 El **INTERVENTOR** ejecutará el presente **Contrato** en forma independiente,
22 utilizando sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En
23 consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre el **Agente Ejecutor**, la **UPME**,
24 o la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, por una parte, y el **INTERVENTOR** y el personal
25 que se encuentre al servicio o dependencia del mismo, por la otra.

26
27 Será obligación del **INTERVENTOR** cancelar a su costa y bajo su responsabilidad
28 los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al
29 personal que emplee para la ejecución del presente **Contrato**, de acuerdo con la ley y
30 con los términos contractuales que tenga a bien convenir el **INTERVENTOR** con
31 sus empleados, agentes o subcontratistas.

32
33 Por las razones anteriormente expuestas, el **Agente Ejecutor**, la **SOCIEDAD**
34 **FIDUCIARIA** y la **UPME** se eximen de cualquier pago de honorarios y/o salarios,
35 obligaciones que asumirá el **INTERVENTOR**, el cual expresamente exime a las
36 personas mencionadas del pago de dichas obligaciones.

37
38 **PARÁGRAFO:** Lo pactado en esta Cláusula se hará constar expresamente en los
39 contratos que celebre el **INTERVENTOR**, con el personal que emplee para la
40 ejecución de este **Contrato**.

1
2 **CLAUSULA 25 PATENTES**
3

4 Ni el **Agente Ejecutor**, ni la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, ni la **UPME** tendrán
5 responsabilidad alguna por el uso que el **INTERVENTOR** haga para el
6 cumplimiento de este **Contrato** de cualquier invento, accesorio, artículo material o
7 procedimiento, patentados o no, y el **INTERVENTOR** asumirá todos los gastos
8 necesarios para librar a las personas señaladas de cualquier juicio o responsabilidad
9 que pueda surgir por estos motivos.

10
11 **CLAUSULA 26 SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**
12

13 Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas, por
14 decisión conjunta de las **Partes** o por suspensión en la ejecución del **Proyecto**, se
15 podrá suspender temporalmente la ejecución del presente **Contrato**, lo cual se
16 reconocerá mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento. Dentro del
17 término de suspensión, las **Partes** quedarán liberadas del cumplimiento de sus
18 obligaciones y no se generará responsabilidad alguna derivada de tal hecho.

19
20 Para proceder a la suspensión del **Contrato**, en todos los casos la **SOCIEDAD**
21 **FIDUCIARIA** deberá solicitar por escrito autorización a la **UPME**. La **UPME**
22 informará su decisión a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** dentro del término de quince
23 (15) **Días** siguientes a la fecha de radicación de la solicitud; si transcurrido dicho
24 término la **UPME** no se ha pronunciado, se entenderá que negó su autorización.

25
26 Una vez suspendidas las causas que dieron origen a la suspensión, la **SOCIEDAD**
27 **FIDUCIARIA** de oficio o a petición del **INTERVENTOR**, solicitará a la **UPME**
28 por escrito autorización para reanudar la ejecución del **Contrato**. La **UPME**
29 informará su decisión a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** dentro del término de quince
30 (15) **Días** siguientes a la fecha de radicación de la solicitud; si transcurrido dicho
31 término la **UPME** no se ha pronunciado, se entenderá que negó su autorización.

32
33 **CLAUSULA 27 IDIOMA DEL CONTRATO**
34

35 Para todos los efectos el idioma oficial del presente **Contrato** es el castellano. En
36 caso de existir traducciones a otro idioma, para efectos de la interpretación de
37 cualesquiera de las Cláusulas, prevalecerá el documento en idioma castellano.

38
39 **CLAUSULA 28 CLÁUSULA COMPROMISORIA**
40

1 Las **Partes** acuerdan que cualquier disputa o controversia que surja entre ellas en
2 relación con este **Contrato**, incluyendo, pero sin limitarse a las que se deriven de su
3 celebración, cumplimiento o terminación y liquidación, que no pueda ser resuelta
4 amigablemente entre ellas dentro de los cuarenta y cinco (45) **Días** calendario
5 siguientes a la solicitud cursada por escrito por una de las **Partes** a la otra, se
6 someterá a la decisión de un tribunal de arbitramento designado por el Centro de
7 Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, de la lista de árbitros
8 registrados en dicho centro.

9
10 El tribunal se regirá por el Decreto 2279 de 1989, la Ley 23 de 1991, el Decreto 2651
11 de 1991, la Ley 446 de 1998, el Decreto 1818 de 1998 y todas las disposiciones y
12 reglamentaciones que los complementen, modifiquen o sustituyan, y se ceñirá a las
13 siguientes reglas: a) estará integrado por tres (3) árbitros; b) la organización interna
14 del tribunal, así como los costos y honorarios aplicables, estarán sujetos a las reglas
15 estipuladas para ese propósito por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara
16 de Comercio de Bogotá; c) el tribunal se reunirá en el Centro de Arbitraje y
17 Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá; y d) el tribunal fallará en derecho.

18 19 **CLAUSULA 29 SUJECIÓN A LA LEY COLOMBIANA**

20
21 Este **Contrato** de Interventoría se rige por la ley Colombiana.

22 23 **CLAUSULA 30 TOTAL ENTENDIMIENTO**

24
25 Se entiende que las **Partes** conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las
26 Cláusulas y sus apartes, contenidas en este **Contrato**. También se entiende que el
27 eventual vicio declarado por autoridad competente de alguna o algunas de ellas, no
28 afecta sino a aquellas declaradas como viciadas. Así mismo, se entiende que los
29 títulos de cada Cláusula son meramente indicativos y no afectan la interpretación de
30 su contenido. En general, se da por comprendido a cabalidad este **Contrato**.

31 32 **CLAUSULA 31 RÉGIMEN TRIBUTARIO**

33
34 La ejecución del presente **Contrato** se realizará de conformidad con lo previsto en las
35 normas tributarias aplicables en la República de Colombia. Se entiende que todos los
36 impuestos, tasas y contribuciones asociados a la actividad del **INTERVENTOR**
37 vigentes durante la ejecución del **Contrato** están incluidos en los cálculos de su
38 **Propuesta**.

39

1 **CLAUSULA 32 PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS**

2
3 Todos los originales de los trabajos, planos, proyectos y estudios, información básica
4 y demás trabajos que ejecute el **INTERVENTOR** en relación con este **Contrato**,
5 serán propiedad de la **UPME**, una vez finalizado el mismo, sin costo alguno para
6 ésta.

7
8 **CLAUSULA 33 INDEMNIDAD DEL AGENTE EJECUTOR, LA**
9 **SOCIEDAD FIDUCIARIA Y LA UPME.**

10
11 El **INTERVENTOR** mantendrá indemne al **Agente Ejecutor**, a la **SOCIEDAD**
12 **FIDUCIARIA** y a la **UPME**, así como a sus empleados, agentes y representantes por
13 razón de cualquier reclamación, demanda, acción legal o costos que surjan o se les
14 causen, como resultado del uso por parte del **INTERVENTOR** para la ejecución de
15 este **Contrato**, de patentes, diseños y derechos de autor que sean propiedad de
16 terceros.

17
18 El **INTERVENTOR** también mantendrá indemne al **Agente Ejecutor**, a la
19 **SOCIEDAD FIDUCIARIA** y a la **UPME**, así como a sus empleados, agentes y
20 representantes por razón de cualquier reclamación, demanda, acción legal o costos
21 que surjan o se les causen, como resultado de daños a terceros, al personal del **Agente**
22 **Ejecutor**, de la **SOCIEDAD FIDUCIARIA**, de la **UPME**, o a su propio personal
23 por razones imputables al **INTERVENTOR**. Se consideran como imputables al
24 **INTERVENTOR** todas las acciones u omisiones del personal a su servicio.

25
26 En caso de que se entable una reclamación, demanda o acción legal contra el **Agente**
27 **Ejecutor**, la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** o la **UPME** por asuntos cobijados por la
28 indemnidad a que se obliga el **INTERVENTOR**, éste será comunicado lo más pronto
29 posible para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley
30 para mantener indemne al **Agente Ejecutor**, a la **SOCIEDAD FIDUCIARIA** y a la
31 **UPME** y para llegar a un arreglo del conflicto.

32
33 **CLAUSULA 34 DOCUMENTOS ANEXOS AL CONTRATO**

34
35 Los siguientes documentos formarán parte del **Contrato**:

36
37 a) El **Reglamento**.

38
39 b) La **Propuesta**.

40

- 1 c) El contrato de fiducia mercantil celebrado entre el **Agente Ejecutor** y la
2 **SOCIEDAD FIDUCIARIA.**
3
4 d) Los **Términos de Referencia.**
5
6 e) La oferta del **Agente Ejecutor** con base en la cual fue expedida por la **CREG** la
7 Resolución [__*] de [__*], que le oficializó el ingreso mensual esperado.
8
9 f) La Resolución [__*] de [__*] expedida por la **CREG** oficializando el ingreso
10 mensual esperado del **Agente Ejecutor.**
11
12 g) El **Cronograma.**
13
14 h) El Plan de Calidad.
15
16 i) El organigrama para la ejecución del **Contrato.**
17
18 j) Las garantías que se exigen en este **Contrato** debidamente aceptadas por la
19 **UPME.**
20
21 k) **Convenio de Confidencialidad.**
22

23 **PARÁGRAFO PRIMERO:** Todos los documentos de este **Contrato** obligan
24 jurídicamente y son parte esencial e integral del mismo. Sin embargo, las condiciones
25 expresadas en el presente **Contrato** prevalecen sobre aquellas de cualquier otro
26 documento que forme parte del mismo.
27

28 **CLAUSULA 35 DOMICILIO DEL CONTRATO**

29
30 Para los efectos a que haya lugar durante el desarrollo del presente **Contrato**, las
31 **Partes** acuerdan establecer como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.
32

33 **CLAUSULA 36 NOTIFICACIONES**

34
35 Salvo disposición en contrario en este **Contrato**, todas las notificaciones y
36 comunicaciones que una **Parte** haya de hacer a la otra de acuerdo con el presente
37 **Contrato**, se harán por escrito y se entenderán recibidas si se entregan personalmente
38 con constancia de recibo, o si son enviadas por correo registrado o certificado, o se
39 remiten por telefax, o correo electrónico dirigidos de la siguiente manera:
40

1

	A la UPME	Al INTERVENTOR	A la SOCIEDAD FIDUCIARIA
Telefax			
Correo electrónico			
Dirección de Correo			
Ciudad			
País			

2

3 Todas las notificaciones o comunicaciones enviadas por fax o correo electrónico
4 deberán ser confirmadas enviando copias de las mismas por conducto de servicios de
5 mensajería o por correo registrado o certificado. Todas las comunicaciones y
6 notificaciones se entenderán recibidas el **Día** siguiente a la fecha de su entrega por
7 mensajero o correo certificado, o de su remisión por telefax, o correo electrónico.
8 Para efectos de las comunicaciones enviadas por correo electrónico, se atenderá a lo
9 dispuesto en la Ley 527 de 1999, especialmente en su capítulo II, requiriéndose para
10 tales efectos que los mensajes se envíen firmados de manera original.

11

12 Cualquier cambio de dirección deberá ser notificado por escrito con una anticipación
13 no inferior a treinta (30) **Días** calendario a la fecha en que comenzará a operar la
14 nueva dirección. De no mediar esta comunicación, las notificaciones tendrán plena
15 validez si se hacen a la dirección inicialmente señalada.

16

17 En constancia de todo lo anterior se firma el presente **Contrato** de Interventoría en
18 dos (2) ejemplares originales del mismo tenor, en Bogotá, D.C., Colombia, a los
19 [___] (__) **Días** del mes de [___] de [___].

20

21

22

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
UNIDAD DE PLANEACION MINERO-ENERGETICA



Por la **SOCIEDAD FIDUCIARIA.**

Por el **INTERVENTOR.**

C.C. No. [_____*].

C.C. No. [_____*].

1